



Expediente: **053760439037**  
Radicado: **AU-03147-2021**  
Sede: **REGIONAL VALLES**  
Dependencia: **DIRECCIÓN REGIONAL VALLES**  
Tipo Documental: **AUTOS**  
Fecha: **20/09/2021** Hora: **14:03:45** Folios: **2**



## AUTO No.

### POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO A UNA SOLICITUD DE PERMISO DE VERTIMIENTOS.

LA DIRECTORA DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE, CORNARE. En uso de sus atribuciones legales y delegatarias y

### CONSIDERANDO:

Mediante radicado **CE-16101-2021** del 16 de septiembre de 2021, la sociedad **CONSTRUCTORA CONTEX S.A.S**, identificada con Nit número 900.082.107-2, representado legalmente por el señor **JUAN FELIPE OSORIO CARDONA**, identificado con cedula de ciudadanía número 3.396.184, a través de su delegado el señor **SANTIAGO LOPEZ RUEDA**, Identificado con cédula de ciudadanía número 1.152.436.154, solicitó ante Cornare **PERMISO DE VERTIMIENTOS**. para el sistema de tratamiento y disposición de Aguas Residuales Domésticas –ARD, para el desarrollo del proyecto denominado “**SALA DE VENTAS–LORIENT APARTAMENTOS**” en beneficio de los siguientes predios:

- **FMI 017-67941, 017-67942, 017-67943, 017-67944 y 017-67945**, siendo de propiedad de **ALIANZA FIDUCIARIA S.A, VOCERA DEL FIDEICOMISO LOTE COLINA MONTESOL**, identificada con Nit 830.053.812-2, representada legalmente por la señora **CATALINA POSADA MEJIA**, identificada con cédula de ciudadanía número 43.733.043, quien autoriza para el respectivo tramite.

La solicitud de **PERMISO DE VERTIMIENTOS**, cumple con los requisitos exigidos en el Decreto 1076 de 2015 en su artículo 2.2.3.3.5.1, razón por la cual se procede a dar inicio al trámite ambiental.

Que, en mérito de lo expuesto,

### DISPONE:

**ARTÍCULO PRIMERO: INICIAR TRÁMITE AMBIENTAL DE PERMISO DE VERTIMIENTOS** presentado por la sociedad **CONSTRUCTORA CONTEX S.A.S**, identificada con Nit número 900.082.107-2, a través de su delegado por el señor **SANTIAGO LOPEZ RUEDA**, Identificado con cédula de ciudadanía número 1.152.436.154, para el sistema de tratamiento y disposición de Aguas Residuales Domésticas–ARD, para el desarrollo del proyecto denominado “**SALA DE VENTAS–LORIENT APARTAMENTOS**” en beneficio de los predios identificados con folios de matrículas inmobiliarias números 017-67941, 017-67942, 017-67943, 017-67944 y 017-67945, ubicados en el municipio de La Ceja.

**ARTÍCULO SEGUNDO: ORDÉNESE** al Grupo Técnico de la Regional Valles de San Nicolás, la evaluación técnica de la solicitud presentada mediante el escrito Radicado N° **CE-16101-2021** del 16 de septiembre de 2021 y la práctica de una visita técnica al sitio de interés.

**ARTÍCULO TERCERO. SE INFORMA** a la parte interesada que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro, conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008 y la Circular Interna PPAL-CIR-00003 del 07 de enero de 2021.



SC 1544-1



SA 159-1

**Conectados por la Vida, la Equidad y el Desarrollo Sostenible**

Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare “**CORNARE**”  
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 N° 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3  
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, [www.cornare.gov.co](http://www.cornare.gov.co), e-mail: [cliente@cornare.gov.co](mailto:cliente@cornare.gov.co)



Cornare



@cornare



cornare



Cornare



**PARÁGRAFO PRIMERO:** El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

**PARÁGRAFO TERCERO:** Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

**ARTÍCULO CUARTO: PUBLICAR** en la página Web de la Corporación lo resuelto en este Acto Administrativo.

**ARTÍCULO QUINTO: COMUNICAR** el contenido del presente acto administrativo al señor **SANTIAGO LOPEZ RUEDA**, en calidad de delegado de la sociedad **CONSTRUCTORA CONTEX S.A.S**, de acuerdo a lo establecido en el código de procedimiento administrativo y de lo contencioso administrativo.

**ARTÍCULO SEXTO:** Contra el presente acto administrativo, no procede recurso alguno conforme a lo dispuesto en el artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

#### COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

**LILIANA ANDREA ALZATE RESTREPO**  
Directora Regional Valles de San Nicolás.

Expediente: **05.376.04.39037**

Proyectó: *Bryan Sanchez Jaimés* - Fecha: 20/09/2021

Revisó: *Abogado/ Alejandro Echavarría Restrepo*

Proceso: *Trámite ambiental*

Asunto: *Vertimientos*



SC 1544-1



SA 159-1

**Conectados por la Vida, la Equidad y el Desarrollo Sostenible**

**Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"**  
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 N° 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3  
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, [www.cornare.gov.co](http://www.cornare.gov.co), e-mail: [cliente@cornare.gov.co](mailto:cliente@cornare.gov.co)