

**AUTO No.**

**POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO AL TRÁMITE AMBIENTAL DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS POR OBRA PRIVADA**

**LA DIRECTORA DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE, CORNARE.** En uso de sus atribuciones legales y delegatarias y

**CONSIDERANDO**

1. Que mediante radicado número **CE-10720-2021** del 29 de junio, el **CONDominio SAN ISIDRO P.H**, con Nit 900.648.354-9, representado legalmente por la señora **CLARA CECILIA PELAEZ DE URIBE**, identificada con cédula de ciudadanía número 32.485.5641, presentó ante Cornare solicitud para Permiso de **APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS POR OBRA PRIVADA**.
2. Que mediante radicado **CS-05735** del 02 de julio de 2021, funcionarios de la Corporación requirieron al interesado para que allegara información adicional.
3. Que mediante radicado número **CE-11905** del 15 de julio de 2021, la parte interesada presenta autorización, suscitando entre otro, lo siguiente "(...) Yo Clara Cecilia de Uribe con CC.32.485.641 Medellín, como Administradora y Representante del Condominio San Isidro H con NIT.900.648.354-9, autorizo a la Adriana Arroyave propietaria del lote 18, para realizar el aprovechamiento forestal bajo radicado número CE-10720-2021 (...)"
4. Que según lo aportado mediante radicado **CE-11905** del 15 de julio de 2021, se pudo concluir que el aprovechamiento de los individuos arbóreos se pretende realizar en beneficio de un predio privado, por lo que mediante oficio con radicado **CS-06256** del 21 de julio de 2021, la Corporación requirió al solicitante para que presentara: "(...) - Certificado de tradición y libertad del predio donde están ubicados los árboles, con una vigencia de expedición no superior a 30 días calendario. - Autorización escrita por parte del (los) propietario (s). - Fotocopia del documento de identidad del (los) propietario (s) (...)".
5. Que mediante radicado **CE-12197-2021** del 21 de julio de 2021, el **CONDominio SAN ISIDRO P.H**, representado legalmente por la señora **CLARA CECILIA PELAEZ DE URIBE**, identificada con cédula de ciudadanía número 32.485.5641, presentó información adicional, en aras de darle continuidad a la solicitud de Permiso de **APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS POR OBRA PRIVADA**, en beneficio del predio con FMI **020-89768**, ubicado en el municipio de Rionegro, inmueble que es propiedad de la señora **ADRIANA MARIA ARROYAVE MADRIGAL**, identificada con cédula de ciudadanía número 43.072.558, quien autoriza para el respectivo trámite.

Que la solicitud de aprovechamiento forestal cumple con los requisitos exigidos en el artículo 2.2.1.1.9.2 del Decreto 1076 de 2015 y demás normatividad vigente, razón por la cual se procede dar inicio al trámite ambiental solicitado.

Que es competente la Directora de la Regional Valles de San Nicolás y que en mérito de lo expuesto,

**DISPONE**

**ARTICULO PRIMERO: SE DA INICIO** al trámite ambiental de **APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS POR OBRA PRIVADA**, solicitado por el **CONDominio SAN ISIDRO P.H**, representado legalmente por la señora **CLARA CECILIA PELAEZ DE URIBE**, identificada con cédula de ciudadanía número 32.485.5641, en calidad de autorizado, en beneficio del predio con FMI **020-89768**, ubicado en el municipio de Rionegro.

**ARTICULO SEGUNDO: ORDÉNESE**, al Grupo Técnico de la Regional Valles de San Nicolás, la revisión, evaluación y conceptualización técnica, de la documentación allegada mediante radicados **CE-10720** del 29 de junio, **CE-11905** del 15 de julio de 2021 y **CE-12197** del 21 de julio de 2021.

**Parágrafo Primero:** En caso que en el permiso o autorización de aprovechamiento de árboles aislados sea necesario intervenir especies de la flora silvestre con veda nacional o regional, deberá darse estricto cumplimiento a las medidas de manejo, según los lineamientos establecidos por Cornare.

**Parágrafo segundo:** El presente acto administrativo no faculta a la parte interesada a realizar el aprovechamiento, hasta tanto Cornare se pronuncie.

**ARTÍCULO TERCERO: INFORMAR** a la parte interesada que en linderos con vecinos no podrá aprovechar árboles, deberá contar con la autorización escrita del vecino donde manifieste estar de acuerdo con esta acción.

**ARTICULO CUARTO: SE INFORMA** que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro; conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008 y la Circular Interna PPAL-CIR-00003-2021 del 07 de enero de 2021.

**Parágrafo Primero:** El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

**Parágrafo Segundo:** El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

**Parágrafo Tercero.** Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

**ARTICULO QUINTO. COMUNICAR** el presente acto administrativo a la señora **CLARA CECILIA PELAEZ DE URIBE**, representante legal del **CONDominio SAN ISIDRO P.H.**, conforme lo establece la Ley 1437 de 2011.

**ARTÍCULO SEXTO: PUBLICAR:** en el Boletín Oficial de la Corporación, a través de la página web [www.cornare.gov.co](http://www.cornare.gov.co), el presente Acto Administrativo, de conformidad con lo establecido en los artículos 71 de la Ley 99 de 1993.

**ARTÍCULO SEPTIMO. INDICAR** que contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno por tratarse de un auto que impulsa el trámite, de acuerdo con lo establecido por el artículo 75 Ley 1437 de 2011.

**COMUNIQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**



**LILIANA ANDREA ALZATE RESTREPO**  
Directora Regional Valles de San Nicolás.

**Expediente: 056150638586**

*Proyectó: Judicante/ Bryan Sanchez Jaimes*

*Reviso Abogada/Alejandra Guarín*

*Procedimiento: Trámite Ambiental*

*Asunto: Aprovechamiento de árboles aislados*

*Fecha: 22/07/2021*