

**AUTO No.**

**POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO A UNA SOLICITUD DE CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**

**EL SUBDIRECTOR DE RECURSOS NATURALES DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE, CORNARE.**

En uso de sus atribuciones legales y delegatarias y

**CONSIDERANDO**

1. Que mediante radicado **CE-21828-2021** del 14 de diciembre de 2021, la sociedad **INVERSIONES VARES S.A.S. EN LIQUIDACION** con Nit 900.070.088-1, a través de su Representante legal la señora **ANGELA MARIA RESTREPO SUAZA**, identificada con cédula de ciudadanía número 43.025.018, a través de su autorizado el señor **PABLO ALEXANDER SALAZAR SANCHEZ**, identificado con cédula de ciudadanía número 71.556.588, presentó ante Cornare solicitud de **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, para uso Doméstico, para el desarrollo del proyecto urbanístico denominado **“CONDominio MONTECLARO”**, en beneficio de los predios identificado con folio de matrícula inmobiliaria 017-44385, 017-10682 y 017-626, ubicados en la vereda El Chuscal del municipio de El Retiro.

2. Que mediante radicado **CS-11379-2021**, del 15 de diciembre de 2021, funcionarios de la Corporación, requieren al señor **PABLO ALEXANDER SALAZAR SANCHEZ**, en calidad de autorizado de la sociedad **INVERSIONES VARES S.A.S. EN LIQUIDACION**, para que allegue información adicional, relacionada con:

*(...) realice el pago por valor de \$1.099.316, conforme a la cuenta de cobro de servicios (...)*

3. Que a través del radicado N° **CE-22143-2021** del 21 de diciembre 2021, el señor **PABLO ALEXANDER SALAZAR SANCHEZ**, allegó documentación requerida mediante radicado **CS-11379-2021**, del 15 de diciembre de 2021.

Que la solicitud **DE CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, cumple con los requisitos exigidos en el Decreto-Ley 2811 de 1974 y Decreto 1076 de 2015 de conformidad con sus artículos 2.2.3.2.9.1 y 2.2.3.2.9.2, razón por la cual se procede dar inicio al trámite ambiental y se ordenará la práctica de la visita técnica correspondiente, previa fijación de los avisos que ordena la ley.

Que es competente el subdirector de recursos naturales de la Corporación, de conformidad con la Resolución Corporativa que la faculta para conocer del presente asunto y en mérito de lo expuesto

**DISPONE**

**ARTÍCULO PRIMERO. INICIAR TRÁMITE AMBIENTAL de CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, solicitado por la sociedad **INVERSIONES VARES S.A.S. EN LIQUIDACION** con Nit 900.070.088-1, a través de su Representante legal la señora **ANGELA MARIA RESTREPO SUAZA**, identificada con cédula de ciudadanía número 43.025.018, a través de su autorizado el señor **PABLO ALEXANDER SALAZAR SANCHEZ**, identificado con cédula de ciudadanía número 71.556.588, para uso Doméstico, para el desarrollo del proyecto urbanístico denominado **“CONDominio MONTECLARO”**, en beneficio de los predios identificado con folio de matrícula inmobiliaria 017-44385, 017-10682 y 017-626, ubicados en la vereda El Chuscal del municipio de El Retiro.

**ARTICULO SEGUNDO. ORDÉNESE** a la Unidad de Trámites Ambientales la evaluación técnica de la solicitud presentada mediante Radicados número **CE-21828-2021** del 14 de diciembre de 2021, **CE-221432021** del 21 de diciembre 2021 y la práctica de una visita técnica al sitio de interés con el fin de realizar el aforo de la fuente, los caudales requeridos, los puntos de captación y las condiciones ambientales del mismo, conforme al artículo 2.2.3.2.9.3 del Decreto 1076 de 2015.

**ARTICULO TERCERO. ORDÉNESE** la fijación del aviso en un lugar público de la Alcaldía Municipal de **El Retiro** en el cual se anunciará la fecha y la hora de la visita antes anotada, con el fin de que las personas que se crean con igual o mejor derecho sobre el servicio lo ejerzan, conforme al artículo 2.2.3.2.9.4 del Decreto 1076 de 2015.

**ARTICULO CUARTO. SE INFORMA** al interesado que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro, conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008 y la Circular Interna PPAL-CIR-00003 del 07 de enero de 2021.

**Parágrafo 1º.** El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

**Parágrafo 2º.** El valor del trámite podrá estar sujeto a re liquidación.

**Parágrafo 3º.** Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

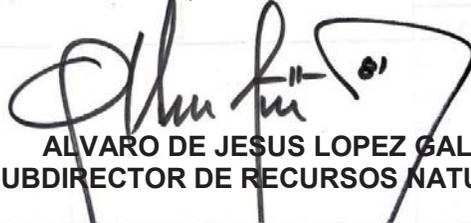
**ARTÍCULO QUINTO. PUBLICAR** en la página web [www.cornare.gov.co](http://www.cornare.gov.co) de la Corporación lo resuelto en este acto administrativo, conforme lo establece el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

**ARTICULO SEXTO. COMUNICAR** el contenido del presente acto administrativo al señor **PABLO ALEXANDER SALAZAR SANCHEZ**, en calidad de autorizado de la sociedad **INVERSIONES VARES S.A.S. EN LIQUIDACION**, de acuerdo a lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO SÉPTIMO. INDICAR** que, contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno conforme a lo dispuesto en el artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Dado en el Municipio de Rionegro,

**COMUNIQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.**



**ALVARO DE JESUS LOPEZ GALVIS**  
**SUBDIRECTOR DE RECURSOS NATURALES**

**Expediente: 056070239420**

Proyectó: *Judicante/ Bryan Sanchez*

Revisó: *Abogada: Ana Maria Arbelaez Zuluaga*

Proceso: *Trámite ambiental.*

Asunto: *Concesión de Aguas Superficiales*

Fecha: *21/12/2021*