

|                    |  |   |
|--------------------|--|---|
| CORNARE            | Número de Expediente: 053760627407       |  |
| NÚMERO RADICADO:   | <b>131-0496-2020</b>                     |   |
| Sede o Regional:   | Regional Valles de San Nicolás           |   |
| Tipo de documento: | ACTOS ADMINISTRATIVOS-RESOLUCIONES AM... |   |
| Fecha: 07/05/2020  | Hora: 09:07:45.20...                     | Folios: 4   |

## RESOLUCIÓN No.

### POR MEDIO DE LA CUAL SE AUTORIZA UN PERMISO DE APROVECHAMIENTO DE ÁRBOLES AISLADOS POR OBRA PRIVADA Y SE ADOPTAN OTRAS DETERMINACIONES

LA DIRECTORA DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLAS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO – NARE, CORNARE. En uso de sus atribuciones legales y delegatarias y

## CONSIDERANDO

### Antecedentes

1. Que mediante Auto 131-0180 del 18 de febrero de 2020, la Corporación dio inicio al trámite ambiental de **APROVECHAMIENTO DE ÁRBOLES AISLADOS POR OBRA PRIVADA**, solicitado por la **FUNCIÓN MONTE MARÍA** con Nit 900.892.226-9 representada legalmente por la señora **BLANCA LIBIA SALAZAR ALZATE**, identificado con cédula de ciudadanía número 21.839.357, en beneficio de los individuos localizados en el predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria número 017-51627, ubicados en la vereda El Tambo del municipio de La Ceja - Antioquia.
2. Que en atención a la solicitud referenciada, funcionarios de la Corporación, efectuaron visita técnica el día 02 de marzo de 2020, generándose el **informe técnico 131-0520 del 17 de marzo de 2020**, en el cual se concluyó lo siguiente:

“(…)

### 4. CONCLUSIONES:

**4.1 Viabilidad:** *Técnicamente se considera viable, el APROVECHAMIENTO DE ARBOLES AISLADOS POR OBRA PRIVADA solicitado por la FUNDACION MONTE MARIA, con Nit 900.892.226-9, representada legalmente por la señora BLANCA LIBIA SALAZAR ALZATE, identificada con cédula de ciudadanía número 21.839.357, en beneficio de los individuos localizados en el predio identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria número 017-51627, ubicado en la vereda El Tambo del municipio de La Ceja.*

**4.2** *El predio de interés se encuentra dentro encuentran dentro del POMCA del Rio Negro (Aprobado por CORNARE mediante la Resolución No. 112-7296-2017 y mediante la Resolución No 112-4975 del 08 de Noviembre de 2018., estableció el régimen de usos al interior de la misma), el predio de interés se encuentra en áreas Agrosilvopastoriles 0,82 hectáreas (100%), Actividad que no entra en conflicto por considerarse una zona de uso múltiple, en el predio se construirá una PTAR, para el tratamiento de Aguas residuales de una casa de retiros espirituales*

**4.3** *Luego de revisar las bases de datos se determinó que para la PTAR que se pretende construir para la casa de retiros espirituales, no reposa ningún trámite asociado a permiso de vertimientos, por lo que deberá solicitar a la Corporación el trámite indicado, con base a lo establecido en el Decreto 1076 de 2015, ya que, la PTAR que se va a construir en el predio con Folio de Matrícula inmobiliaria 017-51627, es para la casa de retiros que se encuentra en el predio con Folio de Matrícula inmobiliaria 017-51624.*

**4.4** *Se allegó constancia de pago del trámite, la solicitud inicialmente se presentó por once (11) árboles, sin embargo, en la visita técnica el ingeniero residente de la obra, indicó que se requiere aprovechar trece (13), dos árboles adicionales a la solicitud del trámite, los cuales se encontraban debidamente marcados, los árboles adicionales se encuentran en el rango del pago del trámite, por lo anterior, no es necesario reliquidarlos.*

Las especies objeto de intervención son:

| Familia      | Nombre científico     | Nombre común | Altura promedio (m) | Diámetro promedio (m) | Cantidad  | Volumen total (m <sup>3</sup> ) | Volumen comercial (m <sup>3</sup> ) | Área del aprovechamiento (Ha) | Tipo de aprovechamiento |
|--------------|-----------------------|--------------|---------------------|-----------------------|-----------|---------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------------|
| Myrtaceae    | <i>Eucalyptus sp.</i> | Eucalipto    | 16.30               | 0,59                  | 13        | 43,28                           | 30,16                               | 0,000302                      | Tala                    |
| <b>TOTAL</b> |                       |              |                     |                       | <b>13</b> | <b>43,28</b>                    | <b>30,16</b>                        | <b>0,000302</b>               |                         |

**4.5** El área del aprovechamiento es de 0,000302 hectáreas

**4.6** Por lo anterior la información entregada por el usuario es suficiente para emitir concepto de viabilidad ambiental para la intervención de árboles aislados.

**4.7** El interesado deberá prevenir, mitigar, controlar, compensar y corregir los posibles efectos e impactos negativos causados en desarrollo del aprovechamiento.

### CONSIDERACIONES JURIDICAS

Que el artículo 79 de la Carta Política indica que: “Todas las personas tienen derecho a gozar de un ambiente sano. La Ley garantizará la participación de la comunidad en las decisiones que puedan afectarlo.

Es deber del Estado proteger la diversidad e integridad del ambiente, conservar las áreas de especial importancia ecológica y fomentar la educación para el logro de estos fines”.

Que el artículo 80 ibídem, establece que: “El Estado planificará el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución

(...)”

Que el artículo 31 numeral 12 de la Ley 99 de 1993, señala lo siguiente: “Ejercer las funciones de evaluación, control y seguimiento ambiental de los usos del agua, el suelo, el aire y los demás recursos naturales renovables, lo cual comprenderá el vertimiento, emisión o incorporación de sustancias o residuos líquidos, sólidos y gaseosos, a las aguas a cualquiera de sus formas, al aire o a los suelos, así como los vertimientos o emisiones que puedan causar daño o poner en peligro el normal desarrollo sostenible de los recursos naturales renovables o impedir u obstaculizar su empleo para otros usos. Estas funciones comprenden la expedición de las respectivas licencias ambientales, permisos, concesiones, autorizaciones y salvoconductos;”

El artículo 2.2.1.1.9.2 del Decreto 1076 de 2015., señala, Titular de la solicitud “si se trata de árboles ubicados en predios de propiedad privada, la solicitud deberá ser presentada por el propietario, quien debe probar su calidad de tal, o por el tenedor con autorización del propietario. Si la solicitud es allegada por persona distinta al propietario alegando daño o peligro causado por los arboles ubicados en predios vecinos, solo procederá a otorgar autorización para talarlos, previa decisión de la autoridad competente para conocer esta clase de litigios.”

Que es función de CORNARE propender por el adecuado uso y aprovechamiento de los recursos naturales de conformidad con los principios medio ambientales de racionalidad, planeación y proporcionalidad, teniendo en cuenta para ello lo establecido por los postulados del desarrollo sostenible y sustentable.

En virtud de lo anterior y acogiendo lo establecido en el informe técnico **131-0520 del 17 de marzo de 2020**, se considera procedente autorizar el aprovechamiento de árboles aislados, consistente en intervenir mediante el sistema de tala rasa trece (13) individuos, el cual se dispondrá en la parte resolutive del presente acto.

Que es competente la Directora de la Regional Valles de San Nicolás de conformidad con la Resolución Corporativa que lo faculta en el cargo para conocer del asunto y en mérito de lo expuesto,

### RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO. AUTORIZAR el APROVECHAMIENTO DE ÁRBOLES AISLADOS POR OBRA PRIVADA**, a la **FUNCACIÓN MONTE MARÍA** con Nit 900.892.226-9 representada legalmente por la señora **BLANCA LIBIA SALAZAR ALZATE**, identificado con cédula de ciudadanía número 21.839.357, en beneficio de los individuos localizados en el predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria número 017-51627, ubicados en la vereda El Tambo del municipio de La Ceja - Antioquia, para las siguientes especies:

| Familia      | Nombre científico     | Nombre común | Altura promedio (m) | Diámetro promedio (m) | Cantidad  | Volumen total (m <sup>3</sup> ) | Volumen comercial (m <sup>3</sup> ) | Área del aprovechamiento (Ha) | Tipo de aprovechamiento |
|--------------|-----------------------|--------------|---------------------|-----------------------|-----------|---------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------------|
| Myrtaceae    | <i>Eucalyptus sp.</i> | Eucalipto    | 16.30               | 0,59                  | 13        | 43,28                           | 30,16                               | 0,000302                      | Tala                    |
| <b>TOTAL</b> |                       |              |                     |                       | <b>13</b> | <b>43,28</b>                    | <b>30,16</b>                        | <b>0,000302</b>               |                         |

**Parágrafo 1º.** Se le informa a la parte interesada que sólo podrá aprovechar los árboles mencionados en el artículo primero del presente acto administrativo.

**Parágrafo 2º.** El aprovechamiento de los árboles tendrá un tiempo para ejecutarse de **doce (12) meses** contados a partir de la ejecutoria del presente acto.

**ARTÍCULO SEGUNDO. REQUERIR** a la **FUNDACIÓN MONTE MARÍA**, a través de su representante legal, la señora **BLANCA LIBIA SALAZAR ALZATE**, o quien haga sus veces al momento, para que compense el aprovechamiento de los árboles, para ello la parte interesada cuenta con las siguientes alternativas:

**1-** Realizar la siembra de especies nativas en una relación de 1:3 en un predio de su propiedad, es decir, por cada árbol aprovechado deberá sembrar 3 árboles, en este caso el interesado deberá plantar **39 árboles** (13 x 3 = 39), de especies nativas y/o de importancia ecológica y garantizar su sobrevivencia mediante la realización de mantenimientos durante un mínimo de 5 años. Las especies recomendadas para la siembra son: drago (*Croton magdalenensis*), arrayán (*Myrcia popayanensis*), encenillo (*Weinmannia tomentosa*), siete cueros (*Tibouchina lepidota*), Quiebrabarriga (*Trichanthera gigantea*), aliso (*Alnus sp*), amarraboyo (*Meriana nobilis*), entre otros. **Las especies plantadas no pueden ser ornatos aislados, deben hacer parte de una cobertura vegetal continua.** Los árboles plantados deben tener una altura mínima de 50 cm.

**1.1.** Una vez finalizada la siembra del material vegetal deberá informar a CORNARE. La Corporación verificará el cumplimiento de esta actividad y realizará el control y seguimiento de las acciones de mantenimiento de los árboles sembrados, teniendo en cuenta que la siembra de los árboles a futuro no perjudique las construcciones aledañas, espacios públicos, redes eléctricas, de gas o acueducto o vías.

1.2. En caso de no tener espacio suficiente para ejecutar la compensación en este mismo sitio lo puede hacer en otros, informando previamente a Cornare para su concepto.

1.3. La compensación tendrá como tiempo de ejecución de **dos (2) meses** después de terminado el aprovechamiento forestal.

2- Para la compensación por el aprovechamiento de los árboles, la Corporación propone lo indicado en la Resolución No. 112-6721 del 30 de noviembre de 2017, "...donde se establece los costos asociados a las actividades de compensación a través de un esquema de pago por servicios ambientales - PSA,(...) El Valor por siembra y mantenimiento de planta a todo costo (COP) es de \$16.702, en este caso el valor por compensación por los árboles es de (\$16.702 x 39 árboles) = **(\$651.378)**

2.1. Para lo referente a las actividades de compensación se informa que la Corporación cuenta con un esquema de PSA, denominado BanCO2, a través del cual usted podrá cumplir con esta obligación. Para mayor información se puede comunicar al teléfono. 546 16 16 Ext 227, o al correo electrónico: [info@banco2.com](mailto:info@banco2.com).

2.2. La parte interesada en caso de elegir la opción de compensación a través de un esquema de PSA, deberá informar a la Corporación, en un término de **dos (2) meses** después de realizado el aprovechamiento, para la Corporación realizar la respectiva verificación y velar por el cumplimiento de la compensación.

**ARTÍCULO TERCERO. ACLARAR** que compensar a través de un esquema de PSA, **es una opción y no una obligación para el usuario**, no obstante, las actividades de compensación sí son obligatorias y el usuario tendrá las siguientes opciones: realizar la compensación a través de un esquema de PSA o realizar la respectiva siembra de los individuos establecidos en el presente acto administrativo.

**ARTÍCULO CUARTO. REQUERIR** a la **FUNDACIÓN MONTE MARÍA**, a través de su representante legal, la señora **BLANCA LIBIA SALAZAR ALZATE**, o quien haga sus veces al momento, para que tramite ante la Corporación **PERMISO DE VERTIMIENTOS** para la PTAR que se pretende construir - en el predio con folio de matrícula inmobiliaria número 017-51627 y, para la casa de retiros que se encuentra establecida en el folio de matrícula inmobiliaria 017-51624; conforme a lo establecido al Decreto 1076 de 2015.

**ARTÍCULO QUINTO. REQUERIR** a la Fundación, para que cumplan con las siguientes obligaciones:

1. Deberá desramar y repicar las ramas, orillos y material de desecho de los arboles aprovechados, facilitando la incorporación de este material al suelo como materia orgánica.

2. Aprovechar única y exclusivamente las especies y volúmenes autorizados en el área permitida.

3. CORNARE no se hace responsable de los daños materiales o sometimientos que cause el aprovechamiento forestal y la poda de los árboles.

4. El área debe ser demarcada con cintas reflectivas indicando con esto el peligro para los transeúntes.

5. Los desperdicios producto del aprovechamiento deben ser retirados del lugar y dispuestos de forma adecuada en un sitio autorizado para ello.

6. Debe tener cuidado con el aprovechamiento de los árboles con proximidad a la vía pública, líneas eléctricas y casas de habitación, que en su momento deberá contar con señalización antes de que el árbol sea intervenido y así eliminar riesgos de accidente.

7. Las personas que realicen el aprovechamiento forestal deben ser idóneas en este campo y contar con la seguridad social actualizada.

8. **En linderos con vecinos no se pueden erradicar árboles. En caso de hacerlo debe contar con la autorización escrita del vecino donde manifieste estar de acuerdo con esta acción y el respectivo permiso de Cornare.**

9. Copia de la resolución debe permanecer en el sitio del aprovechamiento.

**ARTÍCULO SEXTO. INFORMAR** a la Fundación a través de su representante legal, que el producto del aprovechamiento puede ser comercializado y/o transportado, por lo tanto, CORNARE entregará salvoconductos de movilización de madera, previa solicitud del interesado.

**Parágrafo 1º.** De conformidad con la Resolución 1909 del 2017, modificada mediante Resolución 81 del 2018, expedidas por el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, por medio de la cual se estable el Salvoconducto Único Nacional en Línea, los usuarios que a partir del 20 de abril del 2018, requieran movilizar productos maderables provenientes de aprovechamientos forestales, deberán solicitar los Salvoconductos Únicos Nacionales en Línea, a través de la Ventanilla Integral de Tramites Ambientales en Línea (Vital), siguiendo los siguientes pasos:

– Registrarse en la página web de VITAL, donde deberá ingresar por primera vez e ingresar sus datos personales.

– <http://vital.anla.gov.co/SILPA/TESTSILPA/Security/Login.aspx>, corresponde a la página web donde podrá realizar el registro. A continuación, se muestra un ejemplo de como aparece la página y donde iniciar el registro:



– Una vez que se haya registrado por primera vez, deberá informar a CORNARE al número telefónico 546 1616, extensión 413, que sea inscrito en VITAL.

– Luego del registro inicial e informar a CORNARE, deberá ingresar a VITAL con el Usuario y la clave asignados, los cuales le serán enviados al correo electrónico registrado. Una vez ingrese como



*usuario a VITAL tendrá que cambiar la clave de acceso solicitando una nueva clave, la cual será enviada al correo electrónico que ingresó en el registro inicial.*

*– Una vez tenga la nueva clave, deberá ingresar nuevamente a VITAL y acercarse a las oficinas de la Regional Valles de San Nicolás ubicadas en la Carrera 47 N° 64 A -61, teléfono 5613856, kilómetro 1 vía Rionegro – Belén, donde activaran el usuario y posteriormente se podrá generar el salvoconducto.*

**Parágrafo 2º.** No debe movilizar madera con salvoconductos vencidos o adulterados, como tampoco sin éste documento que autoriza el transporte.

**ARTICULO SÉPTIMO. INFORMAR** que la Corporación aprobó el Plan de Ordenación y Manejo de la Cuenca Hidrográfica del Río Negro a través de la Resolución 112-7296 del 21 de diciembre de 2017, en la cual se localiza la actividad.

**ARTICULO OCTAVO. ADVERTIR** que las normas sobre manejo y aprovechamiento de los recursos naturales renovables previstas en el Plan de Ordenación y Manejo de la Cuenca del Río Negro, priman sobre las disposiciones generales dispuestas en otro ordenamiento administrativo, en las reglamentaciones de corrientes, o establecidas en los permisos, concesiones, licencias y demás autorizaciones ambientales otorgadas antes de entrar en vigencia el respectivo plan de ordenación y manejo.

**Parágrafo.** El Plan de Ordenación y Manejo de la Cuenca Hidrográfica del Río Negro, constituye norma de superior jerarquía y determinante ambiental de los planes de ordenamiento territorial de las Entidades Territoriales que la conforman y tienen jurisdicción dentro de la misma, de conformidad con la Ley 388 de 1997 artículo 10 y el artículo 2.2.3.1.5.6 del decreto 1076 de 2015.”.

**ARTÍCULO NOVENO. ADVERTIR** a la Fundación, que cualquier incumplimiento a los términos, condiciones, obligaciones y requisitos establecidos en el presente acto administrativo, dará lugar a la adopción de las sanciones y medidas previstas en la Ley 1333 de 2009, previo adelanto del trámite administrativo sancionatorio correspondiente.

**Parágrafo. CORNARE** realizará una visita de Control y Seguimiento para verificar el cumplimiento de la medida de compensación recomendada.

**ARTÍCULO DÉCIMO. INFORMAR** a los interesados que cualquier uso que se pretenda desarrollar en el predio deberá estar acorde con lo establecido en el Plan de Ordenamiento Territorial vigente y a la normatividad ambiental.

**ARTÍCULO DÉCIMOPRIMERO. NOTIFICAR** personalmente el presente acto administrativo a la **FUNDACIÓN MONTE MARÍA**, a través de su representante legal, la señora **BLANCA LIBIA SALAZAR ALZATE**, o quien haga sus veces al momento, haciéndole entrega de una copia de la misma, como lo dispone la Ley 1437 de 2011. De no ser posible la notificación personal se hará en los términos de la mencionada ley.

**ARTICULO DECIMOSEGUNDO. INDICAR** que contra la presente actuación procede el recurso de reposición, el cual deberá interponerse ante el mismo funcionario que profirió éste acto administrativo, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación, según lo establecido en la Ley 1437 de 2011.

**ARTÍCULO DECIMOTERCERO. ORDENAR** la **PUBLICACIÓN** del presente acto administrativo en el Boletín Oficial de Cornare, a través de su página Web [www.comare.gov.co](http://www.comare.gov.co), conforme lo dispone el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

Dado en el Municipio de Rionegro,

**NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**



**OLGA LUCIA ZAPATA MARIN**  
Directora Regional Valles de San Nicolás.

**Expediente: 05.376.06.27407**

*Proyectó: María Alejandra Guarín G.*

*Procedimiento: Trámite Ambiental*

*Asunto: Flora (Aprovechamiento)*

*Técnico: Cesar Augusto Castaño*

*Fecha: 24/03/20*