

**AUTO No.**

**POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO AL TRÁMITE AMBIENTAL DE APROVECHAMIENTO DE ÁRBOLES AISLADOS POR OBRA PRIVADA**

La Directora de la Regional Valles de San Nicolás DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE, CORNARE. En uso de sus atribuciones legales y delegatarias y en especial las previstas en la Ley 99 de 1993, Decreto-Ley 2811 de 1974 y Decreto 1076 de 2015 y

**CONSIDERANDO**

Que mediante radicado No. 131-1609 del 17 de febrero de 2020, **EL PATRIMONIO AUTÓNOMO P.A. PROYECTO HARAS DE SANTA LUCIA NUEVAS ETAPAS** identificado con el NIT. 830.054.539-0, cuya vocería y administradora es **FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.**, Sociedad que actúa Única y exclusivamente en dicha calidad, y como propietario del inmueble identificado con la Matricula Inmobiliarias No. 020-198149.

La **PROMOTORA DE PROYECTOS HARAS SANTA LUCIA S.A.S.**, con Nit 900.553.647, Fideicomitente del Fideicomiso **PA PROYECTO HARAS SANTA LUCIA NUEVAS ETAPAS** Y en su calidad de FIDEICOMITENTE y tenedor del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 020-198149, se encuentra facultado para que a través de su Representante Legal o a quien este designe, realice bajo su propia cuenta, riego y responsabilidad e independiente de la Fiduciaria y del Fideicomiso los trámites necesarios para obtener en su nombre, los permisos de erradicación de árboles para el desarrollo del Proyecto **HARAS DE SANTA LUCIA**, que adelanta **EL FIDEICOMITENTE** bajo su cuenta y riesgo independiente de la Fiduciaria y del Fideicomiso.

La **PROMOTORA DE PROYECTOS HARAS SANTA LUCIA S.A.S.**, con Nit 900.553.647, Fideicomitente del Fideicomiso **PA PROYECTO HARAS SANTA LUCIA NUEVAS ETAPAS** representada legalmente por el segundo suplente del gerente, el señor **MIGUEL ANGEL BOTERO BAEZ**, identificado con cédula de ciudadanía número 8.026.398, a través de su autorizado al señor **MIGUEL ANTONIO MARTINEZ ARIAS**, identificado con cédula de ciudadanía número 15.438.778, presentó ante Cornare solicitud de **APROVECHAMIENTO DE ARBOLES AISLADOS POR OBRA PRIVADA**, en beneficio del predio identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria N° 020-198149, ubicado en la Vereda Llanogrande del Municipio de Rionegro.

Que la solicitud de aprovechamiento cumple con los requisitos exigidos en el artículo 2.2.1.1.9.2 del Decreto 1076 de 2015 y demás normatividad vigente, razón por la cual se procede a dar inicio al trámite ambiental solicitado

Que es competente la Directora de la Regional Valles de San Nicolás, para conocer del asunto y en mérito de lo expuesto

**DISPONE**

**ARTICULO PRIMERO: SE DA INICIO** al trámite ambiental de **APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ARBOLES AISLADOS POR OBRA PRIVADA**, solicitado por la **PROMOTORA DE PROYECTOS HARAS SANTA LUCIA S.A.S.**, con Nit 900.553.647, Fideicomitente del Fideicomiso **PA PROYECTO HARAS SANTA LUCIA NUEVAS ETAPAS** representada legalmente por el segundo suplente del gerente, el señor **MIGUEL ANGEL**

**BOTERO BAEZ**, identificado con cédula de ciudadanía número 8.026.398, a través de su autorizado al señor **MIGUEL ANTONIO MARTINEZ ARIAS**, identificado con cédula de ciudadanía número 15.438.778, en beneficio del predio identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria N° 020-198149, ubicado en la Vereda Llanogrande del Municipio de Rionegro.

**ARTICULO SEGUNDO: ORDÉNESE**, al grupo Técnico de la Regional Valles de San Nicolás, la revisión, evaluación y conceptualización técnica, de la documentación allegada con la solicitud.

**Parágrafo:** el presente acto administrativo no faculta al peticionario a realizar el aprovechamiento, hasta tanto la autoridad ambiental se pronuncie.

**ARTÍCULO TERCERO: INFORMAR** a la parte interesada que en linderos con vecinos no podrá aprovechar árboles, deberá contar con la autorización escrita del vecino donde manifieste estar de acuerdo con esta acción.

**ARTICULO CUARTO: SE INFORMA** a los interesados que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro, establecida en la cuenta de cobro, conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No 200 del 23 de junio de 2008 y la Circular Interna 140-0001 del 8 de enero de 2020.

**Parágrafo Primero:** El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

**Parágrafo Segundo:** El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación

**ARTICULO QUINTO: COMUNICAR** el presente acto administrativo al señor **MIGUEL ANGEL BOTERO BAEZ**, en calidad de representante legal de **PROMOTORA DE PROYECTOS HARAS SANTA LUCIA S.A.S.**, conforme lo dispone la Ley 1437 de 2011.

**ARTICULO SEXTO:** Contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno por tratarse de un auto que impulsa el trámite, de acuerdo con lo establecido por el Artículo 75 Ley 1437 de 2011.

**ARTÍCULO SEPTIMO: PUBLICAR** en el boletín oficial de la Corporación, a través de la página web [www.cornare.gov.co](http://www.cornare.gov.co), el presente Acto Administrativo, de conformidad con lo establecido en los artículos 71 de la Ley 99 de 1993.

Dado en el Municipio de Rionegro,

**COMUNIQUESE, PUBLIQUESE Y CÚMPLASE.**

**OLGA LUCIA ZAPATA MARÍN**  
Directora Regional Valles de San Nicolás.

**Expediente. 05.615.06.35041**

Proyecto: Abogada/ P. Úsuga Z

Ruta: [www.cornare.gov.co/sqi](http://www.cornare.gov.co/sqi) /Apoyo/ Gestión Jurídica/Anexos

Vigente desde:  
2-Feb-16

F-GJ-193/V.01