



<b>CORNARE</b>	
<b>NÚMERO RADICADO:</b>	<b>131-0473-2018</b>
<b>Sede o Regional:</b>	<b>Regional Valles de San Nicolás</b>
<b>Tipo de documento:</b>	<b>ACTOS ADMINISTRATIVOS-AUTOS</b>
<b>Fecha:</b> 10/05/2018	<b>Hora:</b> 10:33:43.60... <b>Folios:</b>

AUTO No.

**POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO A UNA SOLICITUD DE RENOVACION DE CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**

**LA DIRECTORA DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO Y NARE, CORNARE. En uso de sus atribuciones legales y delegatarias y**

**CONSIDERANDO**

**Antecedentes:**

1. Que mediante Resolución 131-0372 del 09 de junio de 2008, notificada de manera personal el día 11 de julio del 2008, la Corporación **RENOVÓ Y TRASPASO LA CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES** otorgada mediante Resolución 1750 del 06 de 1998, a la sociedad **FLORES FRESCAS LTDA**, a través de su Representante legal el señor **ALEJANDRO PELAEZ**, en las siguientes condiciones un caudal total de 0.365 L/seg, Distribuido así: para uso DOMESTICO 0.0152 L/seg, para RIEGO 0.35 L/seg, en beneficio de los predios identificados con Folios de Matricula Inmobiliaria 017-19132, 017-3614 y 017-8137, ubicados en la vereda El Carmen de Viboral. El caudal renovado se derivaria de la fuente abastecimiento sin nombre la cual nace en la parte alta de la vereda y cruza por un costado del predio. Vigencia del permiso por término de (10) diez años.

2. Que mediante radicado N° 131-3440 del 27 de abril de 2018, el señor **ALEJANDRO PELAEZ MONTOYA** identificado con cédula de ciudadanía número 71.555.980 Representante legal de la sociedad **FLORES FRESCAS S.A.S** identificada con Nit 811037797-3 en calidad de propietario y autorizado por los señores **VICTORIA EUGENIA MONTOYA DE PELAEZ**, **JORGE ANDRES PELAEZ MONTOYA**, con cedulas de ciudadanía 41.387.108, 98.556.461 respectivamente, **CARLOS ALBERTO ZULUAGA ALZATE** identificado con cedula de ciudadanía 71.555.276 y Representante legal de la sociedad **CONSTRUCAZUAL S.A.S** identificada con Nit 900436470-5, **LUCY ALEXANDRA OSSA RAMIREZ** con cedula de ciudadanía 21.954.788 quien obra como Representante legal de **CAZUAL FINCA RAIZ S.A.S** identificada con Nit 900352677-0 y **JOSE MARIA MEDINA RESTREPO** identificado con cedula de ciudadanía 71.586.756 y Representante legal de la sociedad **PAMV CONSTRUCCIONES S.A.S** identificada con Nit 900986167-7, solicito ante la corporación **RENOVACIÓN** de la **CONCESION DE AGUAS SUPERFICIALES** otorgada mediante la Resolución 131-0372 del 09 de junio de 2008, para uso **DOMÉSTICO** y **RIEGO**, en beneficio del predio identificado con Folio de Matricula Inmobiliaria número 017-19132, ubicado en la vereda Paraje Guarzo Arriba del Municipio de el Retiro.

Que la solicitud de **RENOVACION DE CONCESION DE AGUAS SUPERCIALES**, cumple con los requisitos exigidos en el Decreto-Ley 2811 de 1974 y Decreto 1076 de 2015, artículos 2.2.3.2.7.5, 2.2.3.2.9.1 y 2.2.3.2.9.2, razón por la cual se procede a dar inicio al trámite ambiental y se ordenará la práctica de la visita técnica correspondiente, previa fijación de los avisos que ordena la Ley.

Que es competente la Directora de la Regional Valles de San Nicolás, de conformidad con la Resolución Corporativa que la faculta para conocer del asunto y en mérito de lo expuesto,

**DISPONE**

**ARTÍCULO PRIMERO. INICIAR TRAMITE AMBIENTAL de RENOVACION DE CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, otorgada mediante la Resolución 131-0372 del 09 de junio de 2008, presentado por el señor **ALEJANDRO PELAEZ MONTOYA**, identificado con cédula de ciudadanía número 71.555.980 Representante legal de la sociedad **FLORES FRESCAS S.A.S** identificada con Nit 811037797-3, quien actúa como propietario y autorizado, para uso **DOMÉSTICO** y **RIEGO**, en beneficio del predio identificado con Folio de Matricula Inmobiliaria número 017-19132, ubicado en la vereda Paraje Guarzo Arriba del Municipio de el Retiro.

Ruta: [www.cornare.gov.co](http://www.cornare.gov.co) / Área de Gestión Ambiental y Recursos

**Gestión Ambiental, social, participativa y transparente**

02-May-17



Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare **CORNARE**

Carrera 59 N° 44-48 Autopista Medellín - Bogotá El Santuario Antioquias Nit: 890985138-0  
Tel: 520 11 70 - 546 16 16, Fax 546 02 29, [www.cornare.gov.co](http://www.cornare.gov.co), E-mail: [atencion@cornare.gov.co](mailto:atencion@cornare.gov.co)  
Regionales: 520-11 -70 Valles de San Nicolás Ext: 401-461, Páramo: Ext 532, Aguas Ext.:502, Bosques: 834-85-88  
Porce Nus: 866 01 26, Tecnoparque los Olivos: 546 30 29  
CITES Aeropuerto José María Córdova - Telefax: (054) 536 20 40, 428 / 43 29

**ARTÍCULO SEGUNDO. ORDÉNESE** al Grupo de tramites ambientales de la Regional Valles de San Nicolás la evaluación técnica de la solicitud presentada mediante radicado N° 131-3440 del 27 de abril de 2018 y la práctica de una visita técnica al sitio de interés con el fin de realizar el aforo de la fuente, los caudales requeridos, los puntos de captación y las condiciones ambientales del mismo.

**ARTÍCULO TERCERO. ORDÉNESE** la fijación del aviso en de la Regional Valles de San Nicolás y en la Alcaldía del Municipio donde esté ubicado el predio de interés, en los cuales se anunciará la fecha y la hora de la visita antes anotada, con el fin de que las personas que se crean con igual o mejor derecho sobre el servicio lo ejerzan.

**ARTÍCULO CUARTO. SE INFORMA** a los interesados que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro, conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, y la Resolución Corporativa que lo faculta.

**Parágrafo primero.** El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

**Parágrafo segundo.** El valor del trámite podrá estar sujeto a re-liquidación.

**Parágrafo tercero.** Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

**ARTÍCULO QUINTO. PUBLICAR** en la página Web de la Corporación, [www.cornare.gov.co](http://www.cornare.gov.co) lo dispuesto en este acto administrativo.

**ARTÍCULO SEXTO. COMUNICAR** el contenido del presente acto administrativo al señor **ALEJANDRO PELAEZ MONTOYA**, Representante legal de la sociedad **FLORES FRESCAS S.A.S**, quien actúa como propietario y autorizado, de acuerdo a lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO SEPTIMO. INDICAR** que contra el presente acto administrativo, no procede recurso alguno conforme a lo dispuesto en el artículo 75 de la Ley 1437 de 2011.

Dado en el Municipio de Rionegro.

**COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**LILIANA ANDREA ALZATE RESTREPO.**  
Directora Regional Valles de San Nicolás

**Expediente: 05.607.02.02691**

*Proceso: Trámite Ambiental.*

*Asunto: Concesión de Aguas (Superficiales).*

*Proyectó: Juan D. Urrego*

*Revisó: Abogada/ Piedad Úsuga Z.*

*Fecha: 07/05/2018*