

CORNARE	
NÚMERO RADICADO:	131-0180-2018
Sede o Regional:	Regional Valles de San Nicolás
Tipo de documento:	ACTOS ADMINISTRATIVOS-AUTOS
Fecha:	19/02/2018 Hora: 14:20:25.09... Folios:

AUTO No.

POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO A UN TRÁMITE AMBIENTAL DE APROVECHAMIENTO DE ARBOLES AISLADOS POR OBRA PRIVADA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES

La Directora de la Regional Valles de San Nicolás de la Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro- Nare, CORNARE, en uso de sus atribuciones legales y delegatarias y

CONSIDERANDO

Que mediante radicado número 131-1306 del 09 de febrero de 2018, la sociedad **CONSTRUCTORA CONTEX S.A.S.**, con Nit 900.082.107-5 representada legalmente por el señor **JUAN FELIPE OSORIO CARDONA**, identificado con cédula de ciudadanía número 3.396.184, a través de sus apoderadas las señoras **CATALINA ZULUAGA PALACIO** y **LUCILA PALACIO ARANGO**, abogadas en ejercicio, con T.P. Nros°. 144.542 y 13.826 del CSJ., e identificadas con la cédula de ciudadanía números 43'867.654 y 32'424.399 respectivamente, y autorizado de la sociedad Fiduciaria Corficolombiana, propietaria del predio, quien actúa única y exclusivamente en calidad de vocera y administradora del Patrimonio Autónomo denominado "FIDEICOMISO LOTE SAN JOSE" con Nit 800.256.769, solicitó ante esta Corporación un permiso de **APROVECHAMIENTO DE ARBOLES AISLADOS POR OBRA PRIVADA**, para el proyecto habitacional denominado "OLIVAR" a desarrollarse en los predios identificados con Folios de Matricula Inmobiliaria números 020-23011 y 020-25089, ubicados en la vereda Cuchillas de San José, del municipio de Rionegro.

Que la solicitud de **APROVECHAMIENTO FORESTAL** cumple con los requisitos exigidos en el Decreto 1076 de 2015 y demás normatividad vigente, razón por la cual se procede dar inicio al trámite ambiental solicitado.

Que es competente la Directora de la Regional Valles de San Nicolás, para conocer del asunto y en mérito de lo expuesto,

DISPONE

ARTICULO PRIMERO. SE DA INICIO AL TRAMITE AMBIENTAL DE APROVECHAMIENTO DE ARBOLES AISLADOS POR OBRA PRIVADA, solicitado por la Sociedad **CONSTRUCTORA CONTEX S.A.S.**, con Nit 900.082.107-5 representada legalmente por el señor **JUAN FELIPE OSORIO CARDONA**, identificado con cédula de ciudadanía número 3.396.184, a través de sus apoderadas las señoras **CATALINA ZULUAGA PALACIO** y **LUCILA PALACIO ARANGO**, abogadas en ejercicio, con T.P. Nros°. 144.542 y 13.826 del CSJ., e identificadas con la cédula de ciudadanía números 43'867.654 y 32'424.399 respectivamente, para el proyecto habitacional denominado "OLIVAR" a desarrollarse en los predios identificados con Folios de Matricula Inmobiliaria números **020-23011** y **020-25089**, ubicados en la vereda Cuchillas de San José, del municipio de Rionegro.

ARTICULO SEGUNDO. ORDÉNESE a la Unidad de Trámites Ambientales de la Regional Valles de San Nicolás la evaluación Técnica de la solicitud presentada mediante radicado número 131-1306 del 09 de febrero de 2018.

Parágrafo. El presente acto administrativo no faculta a la constructora a realizar el aprovechamiento, hasta tanto la autoridad ambiental se pronuncie otorgando o negando el permiso.

ARTÍCULO TERCERO. INFORMAR a la parte interesada que en linderos con vecinos no podrá aprovechar árboles, deberá contar con la autorización escrita del vecino donde manifieste estar de acuerdo con esta acción.

ARTÍCULO CUARTO. SE INFORMA a la constructora que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro; conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, y lo establecido por la Corporación para tal fin, suma que no será reembolsable una vez iniciado el trámite.

Parágrafo Primero. El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

Parágrafo Segundo. El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

ARTÍCULO QUINTO. COMUNICAR el presente acto administrativo a las señoras Catalina Zuluaga Palacio y Lucila Palacio Arango, en calidad de apoderadas, de acuerdo a lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTICULO SEXTO. PUBLICAR en el boletín oficial de la Corporación el presente acto administrativo de conformidad con el artículo 71 de la ley 99 de 1993, a través de la página WEB www.cornare.gov.co.

ARTÍCULO SEPTIMO. Contra el presente acto administrativo no procede recurso de conformidad con el artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Dado en el Municipio de Rionegro a los,

COMUNIQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE



LILIANA ANDREA ALZATE RESTREPO
Directora Regional Valles de San Nicolás

Expediente: **05.615.06.29697**

Asunto: Flora

Proceso: Trámite Ambiental

Proyecto. Abogado/ V. Peña P.

Reviso. Abogada/ P. Usuga Z.

Fecha: 13/02/2018