



AUTO N° 112 0541 11 14 MAY 2015

POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA REUNIDA UNA INFORMACION PARA DECIDIR

EL SUBDIRECTOR DE RECURSOS NATURALES DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE "CORNARE", en uso de sus atribuciones legales y delegatarias

Y

### CONSIDERANDO

Que mediante escrito con Radicado N° 131-0862 del 20 de febrero de 2015, las señoras **LUZ ELENA NOREÑA DE SANCHEZ**, identificada con número de cedula 21.319.590 propietaria de los predios con FMI-020-46791, 020-357, 020-28378, **DANIELA SANCHEZ TAMAYO** identificada con número de cedula 1.037.591.002 y **GLORIA ELENA DEL CARMEN SANCHEZ NOREÑA**, identificada con número de cedula 21.384.782 propietarias del predio con FMI 020-22595, **PAOLA ALEJANDRA RESTREPO GORDON** identificada con número de cedula 43.582.787 propietaria de los predios con FMI 020-25767, 020-28379, 020-28380, 020-28376 por medio de la señora **CAROLINA VERGARA SANCHEZ** identificada con número de cedula 32.108.900 en calidad de apoderada de las propietarias anteriormente descritas y esta a su vez confiere poder a la **INMOBILIARIA PROACTIVA S.A** con Nit 811.023.187-1 Representada legalmente por el señor **JHON IVAN ANGEL SALAZAR** identificado con número de cedula 8.303.842 a través de su apoderada se señora **CATALINA ZULUAGA SALAZAR** identificada con número de cedula 43.867.654, solicitan ante la Corporación **PERMISO DE VERTIMIENTOS** para el sistema de tratamiento y disposición final de aguas Residuales Domesticas para el desarrollo del Proyecto COMPLEJO ELITE II a implementarse en los predios anteriormente descritos ubicados en la vereda la Mosquita del Municipio de Guarne y jurisdicción de Rionegro.

Que mediante Auto con Radicado N° 112-0296 del 13 de marzo de 2015, se dio inicio al trámite ambiental de **PERMISO DE VERTIMIENTOS** presentado por las señoras **LUZ ELENA NOREÑA DE SANCHEZ** identificada con número de cedula 21.319.590 propietaria de los predios con FMI 020-46791, 020-357, 020-28378, **DANIELA SANCHEZ TAMAYO** identificada con número de cedula 1.037.591.002 y **GLORIA ELENA DEL CARMEN SANCHEZ NOREÑA** identificada con número de cedula 21.384.782 propietarias del predio con FMI 020-22595, **PAOLA ALEJANDRA RESTREPO GORDON** identificada con número de cedula 43.582.787 propietaria de los predios con FMI 020-25767, 020-28379, 020-28380, 020-28376 por medio de la señora **CAROLINA VERGARA SANCHEZ** identificada con número de cedula 32.108.900 en calidad de apoderada de las propietarias anteriormente descritas y esta a su vez confiere poder a la **INMOBILIARIA PROACTIVA S.A.**, con Nit 811.023.187-1 Representada legalmente por el señor **JHON IVAN ANGEL SALAZAR** identificado con número de cedula 8.303.842 a través de su apoderada se señora **CATALINA ZULUAGA SALAZAR** identificada con número de cedula 43.867.654, para el sistema de tratamiento y disposición final de aguas Residuales Domesticas para el desarrollo del Proyecto COMPLEJO ELITE II a implementarse en los predios anteriormente descritos ubicados en la vereda la Mosquita del Municipio de Guarne y jurisdicción de Rionegro.

Que la Corporación mediante Oficio con Radicado N° 130-0927 del 27 de marzo de 2015, solicito información complementaria al trámite ambiental del permiso de vertimientos a través de la señora **CATALINA ZULUAGA SALAZAR** apoderada de la **INMOBILIARIA PROACTIVA S.A.**, acorde con las disposiciones establecidas en el Decreto 3930 de

Ruta: [www.cornare.gov.co/sgj/Apoya/Gestión Jurídica/Anexos](http://www.cornare.gov.co/sgj/Apoya/Gestión%20Jurídica/Anexos)

Vigente desde:  
Jul-12-12

F-GJ-11/V.04

*Gestión Ambiental, social, participativa y transparente*



Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro - Nare "CORNARE"  
Carrera 59 N° 44-48 Autopista Medellín - Bogotá km 54 El Santuario Antioquia. Nit 890985138-8 Tel: 546 16 13, Fax: 546 02 29  
E-mail: [cliente@cornare.gov.co](mailto:cliente@cornare.gov.co), [servicios@cornare.gov.co](mailto:servicios@cornare.gov.co)  
Regionales: Páramo: 869 15 69 - 869 15 85, Valles de San Nicolás: 561 98 53 - 561 97 09, Bosques: 934 85 83  
Parque Nus: 866 01 26, Aguas: 861 14 14, Tecnoparque los Olivos: 546 80 99  
CITES Aeropuerto José María Córdova - Telefax: (054) 536 20 40 - 287 43 29

2010 en particular los artículos 42, 43 y 44 referente a la evaluación ambiental del vertimiento y Plan de Gestión del Riesgo para el manejo del vertimiento.

Que a través de escrito con Radicado N° 131-1666 del 21 de abril de 2015 la señora **CATALINA ZULUAGA SALAZAR** apoderada de la **INMOBILIARIA PROACTIVA S.A.**, allega a la Corporación información complementaria solicitada en Oficio Con Radicado N° 130-0927 del 27 de marzo de 2015.

Que revisada la documentación por el técnico asignado, se encontró ajustada a lo exigido en el Decreto 3930 de 2010 de conformidad y con lo establecido en los artículos 45 de él se procederá a proferir el Auto de trámite que declara reunida toda la información para decidir.

Que en mérito de lo expuesto,

### DISPONE

**ARTICULO PRIMERO: DECLARAR** reunida toda la información para decidir, acerca del trámite del **PERMISO DE VERTIMIENTOS** iniciado por la sociedad **INMOBILIARIA PROACTIVA S.A.**, con Nit 811.023.187-1 Representada legalmente por el señor **JHON IVAN ANGEL SALAZAR** identificado con número de cedula 8.303.842 y a través de su apoderada la señora **CATALINA ZULUAGA SALAZAR** identificada con número de cedula 43.867.654 y las propietarias las señoras **LUZ ELENA NOREÑA DE SANCHEZ** identificada con número de cedula 21.319.590 propietaria de los predios con FMI 020-46791, 020-357, 020-28378, **DANIELA SANCHEZ TAMAYO** identificada con número de cedula 1.037.591.002 y **GLORIA ELENA DEL CARMEN SANCHEZ NOREÑA** identificada con número de cedula 21.384.782 propietarias del predio con FMI 020-22595, **PAOLA ALEJANDRA RESTREPO GORDON** identificada con número de cedula 43.582.787 propietaria de los predios con FMI 020-25767, 020-28379, 020-28380, 020-28376 por medio de la señora **CAROLINA VERGARA SANCHEZ** identificada con número de cedula 32.108.900 en calidad de apoderada de las propietarias anteriormente descritas, para el sistema de tratamiento y disposición final de aguas Residuales Domesticas para el desarrollo del **Proyecto COMPLEJO ELITE II** a implementarse en los predios anteriormente descritos ubicados en la vereda la Mosquita del Municipio de Guarne y jurisdicción de Rionegro

**ARTÍCULO SEGUNDO: NOTIFICAR** el presente Auto Administrativo, con forme lo dispone el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO TERCERO: PUBLICAR** en la página Web de la Corporación lo resuelto en este Acto Administrativo.

Expediente: 05318.04.21023  
Proceso: Trámites  
Asunto: Vertimientos

**NOTIFÍQUESE, PUBLIQUESE Y CÚMPLASE**

  
**JAVIER PARRA BEDOYA**  
**SUBDIRECTOR DE RECURSOS NATURALES**

Proyecto: Abogada Deisy Zuleta Ospina 12 de mayo de 2015/Grupo de Recurso Hídrico  
Revisó: Abogada Diana Uribe Quintero