

**POR MEDIO DEL CUAL SE RECHAZA UNA SOLICITUD DE EVALUACIÓN DE UN PLAN PARCIAL**

LA JEFE DE LA OFICINA JURIDICA DE LA CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RIOS NEGRO Y NARE (CORNARE), en uso de las atribuciones legales, estatutarias y funcionales, con fundamento en la Ley 99 de 1993, el Decreto 2811 de 1974, el Decreto 2181 del 2006, el Decreto 4300 del 2007, el Decreto 19 del 2012, el Decreto 1478 del 2013 y

**CONSIDERANDO**

Que mediante escrito con radicado 131-2114 del 25 de mayo del 2015, el señor **JORGE ALBERTO URREA MEJIA** en calidad de Secretario de Planeación del municipio de Rionegro departamento de Antioquia, allegó a esta entidad para su evaluación, información correspondiente al Plan Parcial **BARRO BLANCO 2**, a desarrollarse en el suelo de expansión urbana S4-DE-2 de ese municipio.

Que una vez revisada la información anexa al escrito con radicado 131-2114 del 25 de mayo del 2015, se advierte de manera muy clara, que el predio al que se hace referencia en la documentación entregada, y en el cual se pretende desarrollar el Plan Parcial **BARRO BLANCO 2**, se encuentra por fuera de Polígono (S4-DE-2) descrito en el Artículo 25 del Acuerdo 056 del 2011 que corresponde al POT vigente para el municipio de Rionegro, tal como consta en el plano que se anexa al presente instrumento

Que como consecuencia de lo anterior, y toda vez, que el suelo donde se pretende desarrollar el Plan Parcial **BARRO BLANCO 2** no se encuentra establecido en el POT vigente del municipio de Rionegro departamento de Antioquia (Acuerdo 056 del 2011) como Suelo de Expansión Urbana, se procederá por parte de esta entidad a su rechazo; debido a que esto se constituye en un incumplimiento a las normas urbanísticas que rigen actualmente en el municipio de Rionegro departamento de Antioquia, para el desarrollo de su territorio, incluyendo Planes Parciales.

**DISPONE**

**ARTÍCULO PRIMERO. RECHAZAR** la solicitud de evaluación presentada por el señor **JORGE ALBERTO URREA MEJIA** en calidad de Secretario de Planeación del municipio de Rionegro departamento de Antioquia, para la evaluación del Plan Parcial **BARRO BLANCO 2**, a desarrollarse en el suelo de expansión urbana S4-DE-2 de ese municipio.

**PARAGRAFO.** Como consecuencia de lo dispuesto en este artículo, se ordena el desglose y posterior devolución al señor **JORGE ALBERTO URREA MEJIA** en calidad de Secretario de Planeación del municipio de Rionegro departamento de Antioquia, de la información entregada a esta entidad como anexos del escrito con radicado 131-2114 del 25 de mayo del 2015.



**ARTICULO SEGUNDO.** Notificar lo resuelto en este instrumento al señor **JORGE ALBERTO URREA MEJIA** en calidad de Secretario de Planeación del municipio de Rionegro (Antioquia), en la Calle 49 No 50 – 05, del municipio de Rionegro, con Teléfono 5658100.

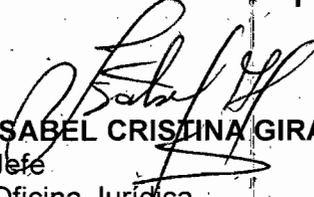
**ARTICULO TERCERO. ORDENAR** la publicación de este instrumento en la Gaceta Oficial Electrónica de la Corporación.

**ARTICULO CUARTO.** Contra el presente instrumento no procede recurso alguno en vía gubernativa.

**ANEXO.** Plano

Expediente: 20200008  
Asunto: Plan Parcial

**PUBLIQUESE NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**ISABEL CRISTINA GIRALDO**  
Jefe  
Oficina Jurídica

VMVR MAYO 26 DEL 2015

*Gestión Ambiental, social, participativa y transparente*  
Ruta: [www.cornare.gov.co/sgj/Apoyo/GestionJuridica/Anexos](http://www.cornare.gov.co/sgj/Apoyo/GestionJuridica/Anexos) / gente desde: F-G/66/V.03



**Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro - Nare "CORNARE"**  
Carrera 59, N° 44-48 Autopista Medellín - Bogotá km 54 El Santuario Antioquia. Nit: 870985138-3 Tel: 546 16 16, Fax: 546 02 29.  
E-mail: [cliente@cornare.gov.co](mailto:cliente@cornare.gov.co), [servicios@cornare.gov.co](mailto:servicios@cornare.gov.co)  
Regionales: Páramo: 869 15 69 - 869 15 35, Valles de San Nicolás: 561 38 56 - 561 37 09, Bosques: 334 85 83,  
Porce Nús: 868 01 26, Aguas: 861 14 14, Tecnoparque los Olivos: 546 80 99,  
CITES Aeropuerto José María Córdova - Telefax: (054) 536 20 40 - 287 43 29.



**CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RIOS NEGRO Y NARE CORNARE**

**OFICINA DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL DEL TERRITORIO Y GESTION DEL RIESGO**

FUENTE: SIAR Y TICS CORNARE  
 FECHA: MAYO 2015  
 ARCHIVO: MAPA.JPEG  
 ESCALA DE IMPRESION: 1:13.910

**MUNICIPIO: RIONEGRO**  
**VEREDA Y/O SECTOR: AREA URBANA**  
**OBSERVACIONES:**

**EL PREDIO NO SE ENCUENTRA EN SUELO DE EXPANSION.**

**LOCALIZACION GENERAL**



**CONVENCIONES**

- Perimetro\_Urbano
- Perimetro\_de\_Expansion
- PREDIOS

Coordinate System: MAGNA Colombia Bogota  
 Projection: Transverse Mercator  
 Datum: MAGNA  
 False Easting: 1.000.000,0000  
 False Northing: 1.000.000,0000  
 Central Meridian: -74,0775  
 Scale Factor: 1,0000  
 Latitude Of Origin: 4,5962  
 Units: Meter

