

**RESOLUCIÓN 1510 DE 2010**

(agosto 5)

Diario Oficial No. 47.800 de 13 de agosto de 2010

**MINISTERIO DE AMBIENTE, VIVIENDA Y DESARROLLO TERRITORIAL**

Por la cual se redelimita la Zona Forestal Protectora declarada y reservada a través del Acuerdo 31 de 1970 de la Junta Directiva del Inderena, aprobado mediante la Resolución Ejecutiva 24 de 1971 del Ministerio de Agricultura y se adoptan otras determinaciones.

**EL MINISTRO DE AMBIENTE, VIVIENDA Y DESARROLLO TERRITORIAL,**

en uso de las facultades legales, especialmente las conferidas por el numeral 18 artículo 5o de la Ley 99 de 1993 y el numeral 10 del artículo 6o del Decreto-ley 216 de 2003, y

**CONSIDERANDO:**

Que los artículos 8o, 79 y 80 de la Constitución Política señalan que es deber del Estado proteger la diversidad e integridad del ambiente y planificar el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución, así como prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental.

Que el artículo 47 del Decreto-ley 2811 de 1974 –Código Nacional de Recursos Naturales Renovables y de Protección al Medio Ambiente–, dispone que “Sin perjuicio de derechos legítimamente adquiridos por terceros o de las normas especiales de este Código, podrá declararse reservada una porción determinada o la totalidad de recursos naturales renovables de una región o zona cuando sea necesario para organizar o facilitar la prestación de un servicio público, adelantar programas de restauración, conservación o preservación de esos recursos y del ambiente, (...)”.

Que de acuerdo con el artículo 202 del Decreto-ley citado, las áreas forestales podrán ser productoras, protectoras y protectoras-productoras.

Que según al artículo 204 ibídem, “se entiende por área forestal protectora la zona que debe ser conservada permanentemente con bosques naturales o artificiales, para proteger estos mismos recursos u otros naturales renovables...”.

Que conforme a los artículos 206 y 207 del Decreto-ley 2811 de 1974 –Código Nacional de los Recursos Naturales Renovables y Protección al Medio Ambiente–, se denomina área de reserva forestal la zona de propiedad pública o privada reservada para destinarla exclusivamente al establecimiento o mantenimiento y utilización racional de áreas forestales productoras, protectoras y productoras-protectoras, las cuales solo podrán destinarse al aprovechamiento racional permanente de los bosques que en ella existan o se establezcan garantizando para el efecto la recuperación y supervivencia de los mismos.

Que en el artículo 3o del Decreto 877 de 1976, se dispone que “*el territorio nacional se considera dividido en las áreas de reserva forestal establecidas por las leyes 52 de 1948 y 2a de 1959 y los Decretos 2278 de 1953 y 0111 de 1959, exceptuando las zonas sustraídas con posterioridad.*”

*Se tendrán también como áreas de reserva forestal las establecidas o que se establezcan con posterioridad a las disposiciones citadas”.*

Que en el numeral 18 del artículo 5o de la Ley 99 de 1993, establece como función del Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial, la de reservar, alinderar y sustraer las áreas de las Reservas Forestales Nacionales y reglamentar su uso y funcionamiento.

Que de acuerdo con el numeral 10 del artículo 6o del Decreto-ley 216 de 2003, son funciones del Despacho del Ministro de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial, además de las señaladas en la Constitución Política y las Leyes 99 de 1993 y 489 de 1998, “Declarar, delimitar, alinderar y sustraer (...) áreas de reserva nacional forestal (...)”.

Que conforme al artículo 31 numeral 16 de la Ley 99 de 1993, a las corporaciones autónomas regionales les corresponde administrar las reservas forestales nacionales en el área de su jurisdicción.

Que en el artículo 8o de la Ley 165 de 1994, por la cual se aprueba el “Convenio sobre la Diversidad Biológica”, señala como obligaciones del Estado, entre otras, las siguientes:

- Formular directrices para el establecimiento y ordenación de áreas protegidas o áreas donde se adopten medidas especiales para conservar la diversidad biológica;
- Promover la protección de ecosistemas y hábitats naturales y el mantenimiento de poblaciones viables de especies en entornos naturales;
- Promover un desarrollo ambientalmente adecuado y sostenible en áreas adyacentes a áreas protegidas, con miras a aumentar la protección de esas zonas;
- Procurar el establecimiento de condiciones necesarias para armonizar las utilidades actuales con la conservación de la diversidad biológica y la utilización sostenible de sus componentes, y
- Reglamentar u ordenar los procesos y categorías de actividades pertinentes, cuando se haya determinado un efecto adverso importante para la diversidad biológica.

Que el Decreto 3600 de 2007, en su artículo 3 dispone: “Categorías del suelo rural. Para efectos de lo dispuesto en los artículos 14, 16.3 y 17 de la Ley 388 de 1997, en el componente rural del plan de ordenamiento y en su cartografía se deberán determinar y delimitar cada una de las categorías de protección y de desarrollo restringido a que se refieren los artículos siguientes, con la definición de los lineamientos de ordenamiento y la asignación de usos principales, compatibles, condicionados y prohibidos correspondientes”.

Que el artículo 4o de la norma citada señala: “Categorías de protección en suelo rural. Las categorías del suelo rural que se determinan en este artículo constituyen suelo de protección en los términos del artículo 35 de la Ley 388 de 1997 y son normas urbanísticas de carácter estructural de conformidad con lo establecido en el artículo 15 de la misma ley:

**1. Áreas de conservación y protección ambiental.** Incluye las áreas que deben ser objeto de especial protección ambiental de acuerdo con la legislación vigente y las que hacen parte de la estructura ecológica principal, para lo cual en el componente rural del plan de ordenamiento se deben señalar las medidas para garantizar su conservación y protección. Dentro de esta categoría, se incluyen las establecidas por la legislación vigente, tales como:

1.1. Las áreas del sistema nacional de áreas protegidas.

1.2. Las áreas de reserva forestal.

### 1.3. Las áreas de manejo especial.

1.4. Las áreas de especial importancia ecosistémica, tales como páramos y subpáramos, nacimientos de agua, zonas de recarga de acuíferos, rondas hidráulicas de los cuerpos de agua, humedales, pantanos, lagos, lagunas, ciénagas, manglares y reservas de flora y fauna. (...)."

Que conforme al artículo 2o del Decreto 2372 de 2010 "por el cual se reglamenta el Decreto-ley 2811 de 1974, la Ley 99 de 1993, la Ley 165 de 1994 y el Decreto-ley 216 de 2003, en relación con el Sistema Nacional de Áreas Protegidas, las categorías de manejo que lo conforman y se dictan otras disposiciones", se entiende por Área Protegida, entre las cuales se encuentran las Áreas de Reserva Forestal Protectora, el "Área definida geográficamente que haya sido designada, regulada y administrada a fin de alcanzar objetivos específicos de conservación", lo cual se encuentra en consonancia con lo dispuesto en el Convenio sobre la Diversidad Biológica, aprobado a través de la Ley 165 de 1994.

Que de acuerdo al párrafo 1o del artículo 12 del mencionado decreto, el uso sostenible en las reservas forestales protectoras "hace referencia a la obtención de los frutos secundarios del bosque en lo relacionado con las actividades de aprovechamiento forestal. No obstante, el régimen de usos deberá estar en consonancia con la finalidad del área protegida, donde deben prevalecer los valores naturales asociados al área y en tal sentido, el desarrollo de actividades públicas y privadas deberá realizarse conforme a dicha finalidad y según la regulación que para el efecto expida el Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial".

Que conforme al artículo 47 de la norma citada, cada una de las áreas protegidas que integran el Sistema Nacional de Áreas Protegidas contará con un plan de manejo ambiental que será el principal instrumento de planificación que orienta su gestión de conservación para un periodo de cinco (5) años y en el caso de las Reservas Forestales Protectoras Nacionales, el plan de manejo ambiental será adoptado por el Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial.

Que en cumplimiento de las funciones conferidas por el Decreto Extraordinario 2420 de 1968, la Junta Directiva del Inderena mediante Acuerdo 31 de 1970 declaró y reservó con el carácter de "Zona Forestal Protectora" un área de terreno de 118,25 kilómetros cuadrados ubicada en jurisdicción de los municipios de Medellín y Guarne, departamento de Antioquia.

Que a través de la Resolución 24 de 1971 del Ministerio de Agricultura, publicada en el **Diario Oficial** 33265 del 12 de marzo de 1971, se aprobó el citado Acuerdo de la Junta Directiva del Inderena.

Que dentro de los fines del área declarada y reservada como "Zona Forestal Protectora", se encuentra el de *"garantizar abastecimiento de aguas a la ciudad de Medellín, por encontrarse allí importantes afluentes del río Nare; servir de lugar de recreación a los habitantes de las regiones vecinas; restablecer un balance ecológico controlado con su flora y fauna originales; servir de lugar de estudios científicos por parte de botánicos, zoólogos, naturalistas, etc., lugar de capacitación para futuros ingenieros y ayudantes forestales, etc."*.

En el artículo 2o del acto administrativo citado se dispone, que: *"Dentro de la zona reservada en el artículo anterior, queda prohibida la tala y la quema de los bosques y toda actividad contraria a la función protectora de las aguas, suelos y bosques, conforme lo dispuesto por el artículo 1o del Decreto 1383 de 1940 y 4 del Decreto 2278 de 1953"*.

Que los límites establecidos a la Zona Forestal Protectora declarada y reservada por la Junta Directiva del Inderena mediante Acuerdo 31 de 1970, son los siguientes:

*"Partiendo del Alto de la Sierra (1) sobre la carretera Medellín-Guarne, sitio más nórdico de la zona, siguiendo la divisoria de aguas de las vertientes del río Medellín y la Quebrada La Mosca,*

rumbo Sur, pasando por el Alto Medina hasta llegar al sitio de cruce de esta divisoria con la línea de bombeo de la Quebrada La Honda a la Quebrada Piedras Blancas. (2) Siguiendo la línea de bombeo con rumbo S. E., hasta llegar a la Estación de Bombeo sobre la Quebrada La Honda. (3) A partir de este punto siguiendo rumbo Sur por la divisoria de aguas de las vertientes de la Quebrada La Honda y la Quebrada La Mosca, hasta llegar al cruce con la carretera Medellín-Rionegro (*Vía Santa Elena*). (4) Siguiendo esta vía hacia Medellín rumbo N.E., hasta llegar al Alto de Las Brisas. (5) A partir de este punto rumbo Sur, siguiendo la divisoria de aguas que separa las vertientes de la Quebrada Espíritu Santo (afluente de la Quebrada Las Palmas), y el río Negro, pasando por Cerro Verde, Alto Espíritu Santo, Alto El Presidio, Alto El Tablazo, Alto de La Marta, Alto Los Claveles, Alto La Florida, Alto Providente, Cerro de La Hacienda, Cerro Providente, hasta caer al sitio denominado La Fe, punto de confluencia de la Quebrada Pantanillo (que viene del Sur), la Quebrada Las Palmas (que viene del Norte) y la carretera Medellín-La Ceja. (6) Partiendo de La Fe con rumbo Oeste se sigue la divisoria de aguas que separa la Quebrada El Retiro (afluente de la Quebrada Pantanillo) y la Quebrada El Retiro (afluente de la Quebrada Pantanillo) y la Quebrada Potrereros (afluente de la Quebrada Las Palmas), hasta llegar al Alto del Peladero. (7) A partir de este punto con rumbo N. O. se sigue la divisoria de aguas que separa las vertientes del río Medellín y la Quebrada Las Palmas, pasando por Alto Caobo y Alto Las Peñas. (8) De este punto se desvía rumbo N. E. por la Cuchilla de La Sierra pasando por Alto de San Luis, Alto del Hoyo, Alto de La Palma, cruce con la carretera Medellín-La Ceja. (9) Se sigue esta divisoria pasando por el Alto El Chuscal, Alto La Mona, Alto Patio Bonito, Alto de La Pelada hasta el Alto de La Polaca. (10) A partir de este punto se sigue en línea recta con rumbo N. E. hasta el sitio de cruce del viejo camino de herradura Medellín-Rionegro, con la Quebrada Espadera, afluente de la Quebrada Santa Elena. (11) Siguiendo el camino rumbo E. hasta llegar al cruce con la carretera Medellín-Rionegro. (12) Se sigue esta vía hacia Medellín hasta el cruce con la Quebrada El Chiquero, afluente de la Quebrada Santa Elena. (13) Siguiendo esta quebrada aguas arriba hasta llegar al límite de propiedad de EE. PP. MM., denominado El Chiquero. (14) De este punto con rumbo N. O. hasta llegar a la cima de la Cordillera que separa las vertientes de la Quebrada Santa Elena y la Quebrada El Salado (nacimiento de la Quebrada Guruperita); afluente de la Quebrada El Salado y la Quebrada de La Castro, afluente de la Quebrada Santa Elena. (15) Desde los nacimientos de la Quebrada La Castro, se desciende por ella hasta la cota 2.000. (16) Siguiendo esta cota bordeando el Cerro Pan de Azúcar, hasta el cruce de ella con el antiguo camino de herradura Guarne. (17) Con rumbo N. se sigue este camino pasando por el Alto de la Virgen hasta llegar a la divisoria de aguas que separa las vertientes del río Medellín y la represa de Piedras Blancas. (18) Continúa por la línea divisoria de estas vertientes hasta el Cerro Las Lajas o Morrón. (19) De este punto con rumbo E., hasta el sitio de cruce de la Quebrada Piedras Blancas con la carretera Medellín-Guarne. (20) Siguiendo esta vía hasta la población de Guarne hasta llegar al Alto La Sierra, sitio de partida”.

Que en la actualidad la Zona Forestal Protectora declarada y reservada por la Junta Directiva del Inderena se encuentra en los municipios de Medellín, Bello, Copacabana, Envigado, El Retiro, Guarne y Rionegro, cuya jurisdicción corresponde a las Corporaciones Autónomas Regionales del Centro de Antioquia –Corantioquia– y de los ríos Rionegro y Nare-Cornare.

Que tanto Corantioquia, como Cornare han adelantado en el área que fue declarada y reservada como Zona Forestal Protectora en el año de 1971, acciones orientadas a la conservación de los recursos naturales, tales como el proceso adelantado en función de definir el manejo del territorio ARVÍ (Plan Maestro del Parque ARVÍ) y las relacionadas con la ordenación ambiental del territorio realizadas por Cornare, a través de los Acuerdos 19 de 1990 y 16 de 1998.

Que no obstante lo anterior, si bien el área declarada y reservada como Zona Forestal Protectora presentaba al momento de su declaración una serie de intervenciones antrópicas, se debe señalar que en algunos sectores de la misma se han incrementado los procesos de cambio de los usos del suelo, producto de la dinámica poblacional presente en el área,

ocasionando impactos y efectos ambientales sobre los ecosistemas y sobre los servicios ambientales que presta la misma.

Que el Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial a través de la Resolución 1859 de 2009 “Por la cual se sustrae un área de la Reserva Forestal Protectora del Río Nare, y se toman otras determinaciones”, entre otras cosas dispuso:

*“Artículo 6o. La Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Rionegro y Nare –Cornare– y la Corporación Autónoma Regional del Centro de Antioquia –Corantioquia–, deberán formular el Plan de Manejo de la Reserva Forestal Protectora del Río Nare, siguiendo los lineamientos que para tal fin se anexan al presente acto administrativo y hacen parte integral del mismo, con fundamento en lo cual este Ministerio procederá a su adopción, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 5 numeral 18 de la Ley 99 de 1993”.*

Que a través de escrito radicado en el Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial con el No. 40120-E1-74220 del 11 de junio de 2010, las Corporaciones Autónomas Regionales del Centro de Antioquia –Corantioquia– y de los Ríos Rionegro y Nare –Cornare–, remitieron en el mes de junio de 2010 el documento “*Caracterización y propuesta para la zonificación de la zona forestal protectora declarada y reservada mediante Acuerdo 0031 de noviembre de 1970 por el Inderena y aprobado por el Gobierno Nacional a través de la Resolución número 0024 del 26 de febrero de 1971*”.

Que la Dirección de Ecosistemas a través del Concepto Técnico del 1o de julio de 2010, efectuó la evaluación del documento citado y entre otras cosas, consideró que el área propuesta por Corantioquia y Cornare para la redelimitación de la Zona Forestal Protectora del Río Nare se considera viable desde el punto de vista técnico, siendo necesario ajustar los objetivos de conservación del área; precisar la propuesta de zonificación y el régimen de usos presentado, así como la descripción de los límites establecidos.

Que Cornare y Corantioquia con oficio radicado con el No. 3120E1-9366 del 27 de julio de 2010 remitió al Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial el documento denominado “*Caracterización y propuesta para la zonificación de la zona forestal protectora declarada y reservada mediante Acuerdo 031 de noviembre de 1970 por el Inderena y aprobado por el Gobierno Nacional a través de la Resolución número 0024 del 26 de febrero de 1971*”.

Que la Dirección de Ecosistemas a través del Concepto Técnico del 27 de julio de 2010, efectuó la evaluación de los ajustes hechos por Corantioquia y Cornare al documento antes citado, considerando que se atendieron de manera satisfactoria los requerimientos planteados, así mismo estableció que el documento entregado corresponde a lo definido por el Decreto 2372 de 2010 en relación con el Plan de Manejo, al contener un componente diagnóstico, ordenamiento y un plan estratégico. Este documento “*incorpora los componentes técnicos y las normas que actualmente rigen en el territorio objeto de la zona forestal protectora; estas se encuentran incorporadas en los planes de ordenamiento territorial de los municipios y han sido socializadas previamente con las comunidades en el marco de otras acciones de gestión en el territorio*”.

Que atendiendo lo dispuesto en los artículos 206 y 207 del Decreto-ley 2811 de 1974, el artículo 3o del Decreto 877 de 1976 y los avances normativos y jurisprudenciales que se han presentado en la materia, debemos señalar que la “Zona Forestal Protectora” declarada y reservada por la Junta Directiva del Inderena mediante el Acuerdo 31 de 1970 y aprobada a través de la Resolución 24 de 1971 del Ministerio de Agricultura, se considera como Área de Reserva Forestal Protectora Nacional, denominación esta que se utilizará para todos los efectos legales. La reserva forestal citada, es comúnmente conocida como Área de Reserva Forestal Protectora del Río Nare.

Que con base en las consideraciones anteriores, la Dirección de Ecosistemas estimó viable redelimitar el área de reserva forestal protectora citada y adoptar el plan de manejo de la misma,

adoptar su zonificación, entre otros aspectos, que se establecerán en la parte resolutive de la presente resolución.

Que de conformidad con lo establecido en el parágrafo 2o del artículo 47 del Decreto 2372 de 2010, corresponde al Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial adoptar el Plan de Manejo de las Reservas Forestales Protectoras Nacionales.

Que teniendo en cuenta los documentos técnicos presentados por Cornare y Corantioquia, los Conceptos Técnicos del 1o y 27 de julio de 2010 de la Dirección de Ecosistemas, el estado actual que presenta el Área de Reserva Forestal Protectora del Río Nare, la necesidad de conservar las áreas que continúan prestando importantes bienes y servicios ambientales, así como de restaurar y recuperar áreas que ameritan ser protegidas para un mejor cumplimiento de los propósitos para los cuales se declaró y reservó el área de reserva forestal citada, la pertinencia de incluir nuevas áreas que presentan condiciones adecuadas para ser incorporadas a la misma, y la existencia de áreas a excluir y de acuerdo con las facultades legales establecidas por la ley en cabeza de este Ministerio, se estima pertinente redelimitar el Área de Reserva Forestal citada y adoptar el plan de manejo ambiental de la misma, entre otras determinaciones.

En mérito de lo expuesto,

### RESUELVE:

**ARTÍCULO 1o. REDELIMITACIÓN.** Redelimitar el Área de Reserva Forestal Protectora del Río Nare declarada a través del Acuerdo 31 de 1970 de la Junta Directiva del Inderena, aprobado mediante la Resolución Ejecutiva 24 de 1971 del Ministerio de Agricultura, con el fin de armonizar los elementos de orden ambiental y territorial para su adecuado manejo y administración, la cual quedará comprendida dentro de los límites que se señalan a continuación, referenciados en Sistema MAGNA SIRGAS origen Bogotá.

No	Este	Norte	No	Este	Norte	No	Este	Norte	No	Este	Norte
1	844.806	1.166.802	53	845.626	1.175.911	105	842.947	1.166.015	157	842.623	1.173.514
2	847.577	1.177.492	54	845.646	1.176.026	106	842.900	1.166.135	158	842.783	1.173.522
3	847.110	1.177.944	55	845.607	1.176.003	107	842.142	1.166.165	159	842.867	1.173.426
4	846.173	1.183.054	56	845.605	1.175.936	108	842.253	1.166.043	160	842.850	1.173.357
5	844.201	1.184.404	57	845.560	1.175.936	109	839.994	1.163.641	161	842.821	1.173.273
6	843.490	1.186.827	58	845.531	1.175.971	110	837.079	1.167.416	162	842.773	1.173.205
7	844.301	1.186.838	59	845.347	1.175.879	111	837.767	1.168.314	163	842.832	1.173.083
8	840.083	1.187.357	60	845.670	1.175.476	112	838.563	1.168.676	164	843.148	1.173.137
9	842.350	1.181.378	61	845.556	1.175.549	113	838.649	1.168.774	165	843.358	1.173.119
10	842.760	1.182.447	62	845.448	1.175.699	114	838.712	1.168.641	166	843.558	1.173.064
11	845.967	1.181.363	63	845.605	1.175.395	115	838.968	1.168.665	167	843.731	1.172.955
12	843.433	1.173.790	64	845.542	1.175.304	116	839.060	1.168.713	168	843.430	1.173.614
13	841.189	1.172.129	65	845.483	1.175.271	117	839.072	1.168.663	169	843.535	1.173.954
14	838.157	1.168.686	66	845.395	1.175.095	118	839.156	1.168.644	170	844.524	1.173.786
15	840.367	1.170.998	67	845.725	1.174.903	119	839.219	1.168.628	171	844.543	1.173.718
16	844.262	1.176.473	68	845.597	1.174.769	120	839.431	1.168.463	172	844.686	1.173.806
17	846.309	1.184.395	69	845.691	1.174.693	121	840.320	1.168.727	173	844.991	1.173.902
18	845.201	1.182.958	70	845.551	1.174.626	122	840.438	1.169.047	174	845.096	1.173.804
19	844.914	1.183.274	71	845.586	1.174.534	123	840.312	1.169.293	175	845.168	1.173.905
20	843.139	1.188.453	72	845.525	1.174.490	124	840.247	1.169.569	176	844.892	1.174.125
21	842.368	1.188.353	73	845.729	1.174.378	125	840.384	1.169.613	177	844.996	1.174.194
22	845.561	1.181.659	74	845.644	1.174.279	126	840.520	1.169.805	178	844.926	1.174.200
23	843.910	1.173.270	75	845.965	1.174.152	127	840.158	1.169.824	179	844.985	1.174.398
24	839.673	1.187.486	76	845.720	1.174.027	128	840.156	1.170.011	180	844.950	1.174.417
25	843.680	1.188.069	77	845.610	1.174.009	129	840.286	1.170.036	181	844.819	1.174.412
26	844.009	1.187.865	78	845.459	1.174.063	130	840.401	1.170.316	182	844.755	1.174.517
27	848.018	1.183.262	79	845.208	1.172.894	131	840.411	1.170.642	183	844.739	1.174.696
28	848.059	1.183.807	80	845.234	1.171.373	132	840.478	1.170.676	184	844.563	1.174.772
29	847.379	1.179.237	81	845.405	1.168.907	133	840.500	1.170.619	185	844.600	1.174.899
30	846.572	1.177.340	82	845.445	1.168.829	134	840.566	1.170.632	186	844.418	1.175.076
31	846.186	1.177.561	83	845.381	1.168.715	135	840.559	1.170.750	187	844.602	1.175.131
32	846.126	1.177.131	84	845.286	1.168.681	136	840.591	1.170.778	188	844.583	1.175.204

33	845.614	1.177.217	85	845.222	1.168.718	137	840.566	1.170.897	189	844.355	1.182.038
34	845.399	1.177.211	86	845.107	1.168.637	138	840.623	1.170.924	190	844.284	1.181.999
35	845.394	1.177.063	87	845.036	1.168.576	139	840.308	1.171.026	191	844.194	1.181.791
36	845.682	1.177.081	88	844.842	1.168.567	140	840.248	1.171.331	192	844.182	1.181.893
37	845.748	1.176.867	89	844.677	1.168.274	141	840.497	1.171.702	193	844.285	1.175.573
38	845.963	1.176.779	90	844.549	1.168.220	142	840.418	1.171.884	194	844.629	1.175.896
39	846.095	1.176.544	91	844.618	1.168.087	143	846.487	1.179.113	195	844.429	1.176.093
40	846.005	1.176.302	92	844.530	1.167.776	144	846.465	1.179.245	196	844.326	1.176.260
41	846.055	1.176.249	93	844.631	1.167.820	145	840.301	1.172.111	197	844.340	1.176.995
42	846.106	1.176.437	94	844.667	1.167.423	146	840.352	1.172.160	198	844.380	1.177.029
43	846.032	1.176.195	95	844.303	1.175.237	147	840.457	1.172.123	199	844.431	1.177.062
44	845.871	1.176.095	96	844.166	1.175.514	148	840.581	1.172.074	200	844.603	1.176.780
45	845.868	1.176.008	97	844.839	1.167.320	149	840.659	1.172.139	201	845.158	1.176.819
46	845.971	1.175.949	98	843.931	1.165.876	150	840.741	1.172.102	202	845.068	1.176.904
47	840.296	1.171.974	99	843.860	1.165.985	151	840.895	1.172.139	203	845.075	1.176.965
48	840.227	1.172.130	100	843.717	1.166.005	152	841.186	1.172.413	204	844.966	1.177.038
49	845.916	1.175.881	101	843.634	1.165.927	153	841.322	1.172.555	205	844.866	1.177.069
50	845.792	1.175.889	102	843.162	1.166.068	154	841.376	1.172.516	206	844.951	1.177.234
51	845.719	1.176.009	103	843.493	1.166.054	155	841.443	1.172.641	207	844.981	1.177.312
52	845.655	1.175.886	104	843.056	1.166.144	156	841.417	1.172.935	208	845.103	1.177.293
209	844.902	1.177.719	262	846.916	1.182.046	315	842.754	1.182.319	368	844.300	1.185.468
210	845.112	1.178.056	263	846.818	1.182.204	316	842.671	1.182.182	369	844.440	1.185.459
211	845.155	1.178.020	264	846.610	1.182.179	317	842.614	1.181.836	370	844.430	1.185.248
212	845.246	1.178.084	265	846.596	1.182.048	318	842.542	1.181.717	371	844.214	1.185.188
213	845.295	1.178.062	266	846.414	1.181.901	319	842.652	1.181.620	372	844.403	1.184.874
214	845.293	1.178.016	267	845.466	1.181.943	320	842.571	1.181.542	373	844.734	1.182.948
215	845.376	1.178.029	268	845.392	1.182.041	321	842.507	1.181.472	374	845.436	1.182.931
216	845.556	1.178.084	269	845.153	1.181.935	322	842.479	1.181.368	375	845.701	1.183.201
217	845.624	1.178.115	270	845.165	1.181.897	323	842.207	1.181.413	376	846.157	1.183.465
218	845.750	1.178.070	271	844.982	1.181.775	324	842.224	1.181.778	377	845.814	1.183.370
219	845.721	1.178.121	272	844.945	1.181.754	325	842.276	1.181.916	378	846.098	1.183.673
220	845.749	1.178.224	273	844.707	1.181.883	326	841.478	1.182.980	379	846.313	1.183.688
221	845.928	1.178.351	274	844.783	1.181.949	327	841.257	1.183.100	380	846.132	1.184.009
222	846.041	1.178.343	275	844.852	1.182.106	328	841.121	1.183.212	381	846.410	1.184.216
223	845.900	1.178.441	276	844.652	1.182.125	329	840.826	1.183.235	382	846.579	1.184.299
224	845.977	1.178.557	277	844.567	1.182.672	330	840.618	1.183.390	383	846.608	1.184.461
225	845.841	1.178.556	278	844.374	1.182.544	331	839.406	1.182.877	384	846.478	1.184.573
226	845.757	1.178.712	279	844.276	1.182.634	332	839.272	1.183.012	385	846.792	1.184.483
227	845.790	1.178.776	280	844.205	1.182.736	333	839.046	1.182.755	386	846.924	1.184.307
228	845.863	1.178.783	281	844.147	1.182.681	334	838.605	1.182.462	387	846.998	1.184.139
229	845.927	1.178.791	282	844.041	1.182.726	335	838.567	1.182.624	388	847.163	1.184.377
230	846.069	1.178.811	283	843.978	1.182.586	336	838.396	1.183.169	389	847.490	1.184.176
231	846.105	1.178.770	284	844.196	1.182.373	337	838.663	1.183.081	390	847.700	1.184.159
232	846.171	1.178.805	285	844.153	1.184.584	338	838.606	1.183.270	391	847.664	1.182.582
233	846.239	1.178.926	286	844.170	1.184.264	339	838.841	1.183.383	392	847.788	1.182.353
234	846.318	1.178.931	287	844.639	1.183.947	340	838.565	1.183.657	393	847.810	1.182.635
235	846.469	1.178.902	288	844.883	1.183.643	341	838.791	1.183.726	394	847.860	1.182.547
236	846.529	1.178.993	289	844.115	1.181.894	342	838.753	1.183.770	395	847.397	1.178.979
237	840.506	1.183.395	290	844.026	1.181.721	343	838.951	1.183.901	396	847.590	1.179.058
238	840.299	1.183.474	291	844.105	1.181.655	344	839.358	1.183.878	397	847.560	1.179.330
239	839.861	1.183.502	292	844.249	1.181.501	345	839.353	1.184.045	398	847.487	1.179.422
240	839.703	1.183.390	293	844.505	1.181.252	346	839.522	1.184.468	399	847.641	1.179.529
241	846.439	1.179.360	294	844.450	1.181.061	347	839.800	1.184.595	400	847.472	1.178.324
242	846.758	1.179.533	295	844.339	1.181.120	348	839.687	1.185.160	401	847.612	1.178.008
243	846.795	1.179.644	296	844.297	1.181.025	349	844.033	1.186.832	402	847.219	1.178.069
244	846.623	1.179.738	297	843.840	1.180.884	350	843.947	1.186.936	403	847.178	1.177.792
245	846.936	1.180.493	298	843.705	1.180.831	351	843.944	1.186.752	404	847.272	1.177.830
246	846.726	1.180.571	299	843.588	1.180.811	352	843.743	1.186.669	405	847.343	1.177.525
247	847.229	1.180.991	300	843.470	1.180.743	353	843.654	1.186.753	406	846.993	1.177.379
248	847.131	1.181.083	301	843.099	1.181.299	354	843.825	1.186.987	407	846.275	1.177.483
249	847.193	1.181.085	302	843.181	1.181.535	355	843.723	1.187.050	408	846.417	1.177.561
250	847.219	1.181.152	303	843.134	1.181.563	356	843.794	1.187.137	409	837.456	1.167.127
251	847.148	1.181.223	304	843.099	1.181.647	357	843.652	1.187.254	410	837.827	1.166.482
252	847.075	1.181.295	305	843.245	1.181.854	358	843.593	1.187.025	411	838.245	1.166.224
253	846.997	1.181.405	306	843.234	1.181.918	359	843.504	1.186.391	412	838.597	1.165.451
254	846.964	1.181.461	307	843.247	1.182.024	360	843.664	1.186.503	413	847.765	1.181.031
255	846.905	1.181.429	308	843.280	1.182.088	361	843.871	1.186.308	414	847.774	1.180.889
256	846.654	1.181.462	309	843.222	1.182.097	362	844.203	1.186.261	415	847.739	1.180.919
257	846.651	1.181.579	310	843.197	1.182.233	363	844.328	1.186.297	416	847.843	1.180.920
258	846.486	1.181.668	311	843.081	1.182.141	364	844.558	1.185.769	417	847.816	1.180.959



259	846.458	1.181.762	312	842.967	1.182.269	365	844.261	1.186.125
260	846.514	1.181.917	313	842.850	1.182.314	366	844.335	1.185.719
261	846.871	1.181.910	314	842.830	1.182.476	367	844.342	1.185.557

**PARÁGRAFO 1o.** Los polígonos que se presentan a continuación, cuya superficie es de 80, 73 hectáreas, no hacen parte del área redelimitada y se consideran excluidas.

No	Este	Norte	No	Este	Norte	No	Este	Norte	No	Este	Norte
1	841.959	1.185.892	181	842.371	1.185.893	361	841.942	1.183.296	541	842.696	1.183.255
2	841.976	1.185.889	182	842.369	1.185.892	362	841.939	1.183.288	542	842.677	1.183.253
3	841.999	1.185.893	183	842.364	1.185.889	363	841.938	1.183.281	543	842.665	1.183.254
4	842.014	1.185.906	184	842.360	1.185.887	364	841.938	1.183.270	544	842.654	1.183.265
5	842.025	1.185.919	185	842.355	1.185.886	365	841.935	1.183.263	545	842.647	1.183.273
6	842.038	1.185.942	186	842.351	1.185.885	366	841.931	1.183.257	546	842.642	1.183.286
7	842.049	1.185.961	187	842.350	1.185.884	367	841.928	1.183.252	547	842.632	1.183.295
8	842.114	1.185.963	188	842.345	1.185.883	368	841.925	1.183.246	548	842.620	1.183.280
9	842.106	1.186.034	189	842.340	1.185.882	369	841.917	1.183.232	549	842.606	1.183.265
10	842.147	1.186.057	190	842.335	1.185.882	370	841.914	1.183.218	550	842.587	1.183.253
11	842.164	1.186.031	191	842.329	1.185.882	371	841.909	1.183.208	551	842.571	1.183.223
12	842.174	1.186.005	192	842.324	1.185.881	372	841.904	1.183.200	552	842.561	1.183.204
13	842.177	1.185.984	193	842.319	1.185.881	373	841.900	1.183.193	553	842.553	1.183.184
14	842.245	1.186.016	194	842.314	1.185.880	374	841.895	1.183.184	554	842.570	1.183.172
15	842.202	1.186.064	195	842.311	1.185.880	375	841.893	1.183.181	555	842.580	1.183.160
16	842.176	1.186.137	196	842.309	1.185.879	376	841.875	1.183.160	556	842.583	1.183.153
17	842.139	1.186.176	197	842.304	1.185.879	377	841.871	1.183.162	557	842.608	1.183.140
18	842.088	1.186.125	198	842.299	1.185.878	378	841.867	1.183.165	558	842.625	1.183.125
19	842.086	1.186.143	199	842.294	1.185.878	379	841.861	1.183.171	559	842.636	1.183.112
20	842.078	1.186.161	200	842.288	1.185.877	380	841.853	1.183.175	560	842.646	1.183.100
21	842.071	1.186.175	201	842.283	1.185.877	381	841.846	1.183.180	561	842.624	1.183.091
22	842.071	1.186.205	202	842.278	1.185.876	382	841.839	1.183.186	562	842.590	1.183.083
23	842.073	1.186.215	203	842.273	1.185.876	383	841.823	1.183.200	563	842.555	1.183.076
24	842.066	1.186.229	204	842.268	1.185.876	384	841.817	1.183.206	564	842.534	1.183.069
25	842.057	1.186.241	205	842.263	1.185.876	385	841.807	1.183.217	565	842.511	1.183.063
26	842.054	1.186.245	206	842.258	1.185.876	386	841.802	1.183.223	566	842.509	1.183.028
27	842.051	1.186.249	207	842.248	1.185.847	387	841.798	1.183.232	567	842.503	1.182.981
28	842.049	1.186.254	208	842.242	1.185.828	388	841.797	1.183.242	568	842.515	1.182.983
29	842.047	1.186.258	209	842.237	1.185.810	389	841.792	1.183.255	569	842.527	1.182.996
30	842.044	1.186.263	210	842.237	1.185.803	390	841.790	1.183.264	570	842.545	1.183.021
31	842.042	1.186.267	211	842.223	1.185.744	391	841.788	1.183.269	571	842.584	1.183.074
32	842.039	1.186.272	212	842.184	1.185.754	392	841.784	1.183.276	572	842.610	1.183.072
33	842.037	1.186.276	213	842.167	1.185.773	393	841.779	1.183.282	573	842.625	1.183.058
34	842.035	1.186.281	214	842.140	1.185.750	394	841.770	1.183.292	574	842.636	1.183.045
35	842.033	1.186.286	215	842.112	1.185.763	395	841.769	1.183.296	575	842.639	1.183.031
36	842.031	1.186.291	216	842.108	1.185.766	396	841.764	1.183.305	576	842.672	1.183.032
37	842.030	1.186.296	217	842.097	1.185.797	397	841.757	1.183.314	577	842.716	1.183.033
38	842.028	1.186.301	218	842.064	1.185.815	398	841.749	1.183.322	578	842.727	1.183.034
39	842.027	1.186.306	219	842.045	1.185.826	399	841.742	1.183.326	579	842.755	1.183.038
40	842.026	1.186.311	220	842.024	1.185.839	400	841.735	1.183.330	580	842.778	1.183.041
41	842.024	1.186.316	221	842.011	1.185.848	401	841.732	1.183.331	581	842.819	1.183.022
42	842.023	1.186.320	222	842.008	1.185.852	402	841.729	1.183.334	582	842.836	1.183.019
43	842.021	1.186.325	223	841.994	1.185.867	403	841.718	1.183.339	583	842.881	1.183.008
44	842.018	1.186.329	224	841.984	1.185.874	404	841.709	1.183.342	584	842.896	1.183.006
45	842.014	1.186.333	225	841.969	1.185.884	405	841.695	1.183.346	585	842.953	1.182.963
46	842.011	1.186.337	226	841.959	1.185.892	406	841.682	1.183.351	586	842.999	1.182.969
47	842.008	1.186.341	227	842.068	1.185.484	407	841.682	1.183.353	587	842.983	1.182.896
48	842.005	1.186.345	228	842.080	1.185.484	408	841.681	1.183.361	588	842.961	1.182.887
49	842.003	1.186.350	229	842.088	1.185.485	409	841.680	1.183.364	589	842.896	1.182.887
50	842.001	1.186.355	230	842.101	1.185.485	410	841.678	1.183.368	590	842.883	1.182.883
51	841.999	1.186.360	231	842.107	1.185.482	411	841.677	1.183.371	591	842.851	1.182.874
52	841.997	1.186.364	232	842.116	1.185.475	412	841.680	1.183.374	592	842.836	1.182.868
53	841.995	1.186.369	233	842.122	1.185.471	413	841.686	1.183.376	593	842.813	1.182.877
54	841.993	1.186.374	234	842.130	1.185.465	414	841.685	1.183.378	594	842.772	1.182.871
55	841.991	1.186.378	235	842.139	1.185.459	415	841.686	1.183.382	595	842.771	1.182.851
56	841.988	1.186.383	236	842.143	1.185.457	416	841.689	1.183.388	596	842.749	1.182.858
57	841.985	1.186.386	237	842.153	1.185.453	417	841.693	1.183.397	597	842.735	1.182.857
58	841.985	1.186.387	238	842.157	1.185.450	418	841.702	1.183.416	598	842.719	1.182.866
59	841.986	1.186.415	239	842.160	1.185.446	419	841.709	1.183.432	599	842.714	1.182.872
60	842.005	1.186.414	240	842.163	1.185.442	420	841.714	1.183.439	600	842.706	1.182.879
61	842.062	1.186.414	241	842.166	1.185.432	421	841.723	1.183.452	601	842.685	1.182.857



62	842.062	1.186.397	242	842.168	1.185.428	422	841.734	1.183.464	602	842.661	1.182.844
63	842.074	1.186.321	243	842.176	1.185.420	423	841.738	1.183.455	603	842.632	1.182.854
64	842.095	1.186.314	244	842.187	1.185.410	424	841.747	1.183.446	604	842.539	1.182.812
65	842.123	1.186.307	245	842.203	1.185.402	425	841.752	1.183.441	605	842.490	1.182.806
66	842.142	1.186.304	246	842.219	1.185.393	426	841.762	1.183.436	606	842.489	1.182.837
67	842.155	1.186.302	247	842.229	1.185.385	427	841.769	1.183.433	607	842.483	1.182.837
68	842.180	1.186.295	248	842.238	1.185.376	428	841.776	1.183.432	608	842.486	1.182.889
69	842.198	1.186.289	249	842.241	1.185.372	429	841.797	1.183.425	609	842.492	1.182.942
70	842.196	1.186.317	250	842.266	1.185.354	430	841.816	1.183.417	610	842.499	1.182.995
71	842.190	1.186.332	251	842.271	1.185.352	431	841.830	1.183.408	611	842.503	1.183.037
72	842.183	1.186.355	252	842.287	1.185.346	432	841.843	1.183.396	612	842.504	1.183.044
73	842.176	1.186.376	253	842.302	1.185.342	433	841.852	1.183.388	613	842.497	1.183.045
74	842.172	1.186.380	254	842.311	1.185.342	434	841.862	1.183.384	614	842.487	1.183.040
75	842.168	1.186.405	255	842.331	1.185.345	435	841.869	1.183.383	615	842.483	1.183.034
76	842.163	1.186.424	256	842.339	1.185.346	436	841.896	1.183.380	616	842.477	1.183.030
77	842.162	1.186.427	257	842.339	1.185.344	437	841.914	1.183.380	617	842.470	1.183.026
78	842.159	1.186.461	258	842.345	1.185.325	438	841.925	1.183.380	618	842.462	1.183.024
79	842.154	1.186.485	259	842.345	1.185.310	439	841.936	1.183.378	619	842.457	1.183.023
80	842.141	1.186.519	260	842.345	1.185.277	440	842.458	1.183.853	620	842.450	1.183.027
81	842.141	1.186.525	261	842.341	1.185.248	441	842.457	1.183.841	621	842.440	1.183.048
82	842.146	1.186.523	262	842.337	1.185.226	442	842.460	1.183.832	622	842.427	1.183.069
83	842.159	1.186.518	263	842.333	1.185.213	443	842.462	1.183.828	623	842.414	1.183.087
84	842.161	1.186.518	264	842.329	1.185.202	444	842.467	1.183.818	624	842.412	1.183.102
85	842.180	1.186.512	265	842.324	1.185.191	445	842.473	1.183.807	625	842.411	1.183.106
86	842.197	1.186.506	266	842.322	1.185.178	446	842.476	1.183.793	626	842.413	1.183.115
87	842.214	1.186.500	267	842.319	1.185.175	447	842.477	1.183.785	627	842.423	1.183.133
88	842.228	1.186.493	268	842.310	1.185.163	448	842.481	1.183.782	628	842.434	1.183.145
89	842.243	1.186.484	269	842.276	1.185.166	449	842.490	1.183.755	629	842.445	1.183.154
90	842.260	1.186.473	270	842.271	1.185.148	450	842.468	1.183.749	630	842.461	1.183.163
91	842.271	1.186.464	271	842.266	1.185.131	451	842.466	1.183.748	631	842.474	1.183.169
92	842.285	1.186.452	272	842.259	1.185.114	452	842.467	1.183.747	632	842.500	1.183.176
93	842.285	1.186.452	273	842.259	1.185.096	453	842.470	1.183.703	633	842.526	1.183.182
94	842.299	1.186.441	274	842.258	1.185.068	454	842.469	1.183.703	634	842.542	1.183.185
95	842.312	1.186.429	275	842.260	1.185.052	455	842.471	1.183.685	635	842.544	1.183.191
96	842.325	1.186.417	276	842.262	1.185.029	456	842.476	1.183.670	636	842.545	1.183.193
97	842.335	1.186.410	277	842.262	1.185.010	457	842.478	1.183.663	637	842.505	1.183.214
98	842.342	1.186.407	278	842.262	1.184.981	458	842.480	1.183.657	638	842.505	1.183.240
99	842.348	1.186.404	279	842.261	1.184.965	459	842.486	1.183.647	639	842.502	1.183.257
100	842.348	1.186.404	280	842.247	1.184.964	460	842.505	1.183.646	640	842.497	1.183.276
101	842.357	1.186.401	281	842.242	1.184.946	461	842.518	1.183.645	641	842.500	1.183.288
102	842.358	1.186.401	282	842.234	1.184.926	462	842.528	1.183.642	642	842.498	1.183.305
103	842.366	1.186.399	283	842.224	1.184.893	463	842.538	1.183.639	643	842.497	1.183.315
104	842.380	1.186.395	284	842.221	1.184.887	464	842.547	1.183.636	644	842.502	1.183.329
105	842.396	1.186.392	285	842.213	1.184.872	465	842.561	1.183.635	645	842.502	1.183.337
106	842.397	1.186.392	286	842.204	1.184.858	466	842.564	1.183.624	646	842.500	1.183.351
107	842.405	1.186.392	287	842.187	1.184.837	467	842.570	1.183.616	647	842.496	1.183.367
108	842.405	1.186.392	288	842.170	1.184.817	468	842.570	1.183.611	648	842.492	1.183.383
109	842.416	1.186.392	289	842.148	1.184.792	469	842.577	1.183.599	649	842.486	1.183.407
110	842.428	1.186.390	290	842.136	1.184.785	470	842.595	1.183.590	650	842.482	1.183.424
111	842.440	1.186.389	291	842.121	1.184.785	471	842.610	1.183.584	651	842.481	1.183.429
112	842.450	1.186.386	292	842.099	1.184.765	472	842.620	1.183.579	652	842.411	1.183.425
113	842.453	1.186.386	293	842.097	1.184.760	473	842.635	1.183.567	653	842.399	1.183.427
114	842.460	1.186.384	294	842.084	1.184.748	474	842.649	1.183.564	654	842.395	1.183.432
115	842.470	1.186.382	295	842.077	1.184.740	475	842.667	1.183.556	655	842.386	1.183.454
116	842.484	1.186.378	296	842.063	1.184.724	476	842.681	1.183.551	656	842.380	1.183.464
117	842.486	1.186.377	297	842.044	1.184.702	477	842.687	1.183.545	657	842.375	1.183.467
118	842.495	1.186.372	298	842.023	1.184.679	478	842.691	1.183.531	658	842.366	1.183.470
119	842.500	1.186.368	299	841.983	1.184.638	479	842.694	1.183.522	659	842.365	1.183.474
120	842.509	1.186.362	300	841.966	1.184.618	480	842.697	1.183.517	660	842.367	1.183.485
121	842.520	1.186.353	301	841.953	1.184.622	481	842.698	1.183.509	661	842.365	1.183.491
122	842.529	1.186.347	302	841.939	1.184.634	482	842.702	1.183.489	662	842.363	1.183.499
123	842.539	1.186.338	303	841.930	1.184.642	483	842.690	1.183.479	663	842.365	1.183.510
124	842.549	1.186.333	304	841.938	1.184.654	484	842.674	1.183.462	664	842.366	1.183.518
125	842.558	1.186.325	305	841.948	1.184.667	485	842.666	1.183.455	665	842.364	1.183.525
126	842.568	1.186.320	306	841.964	1.184.688	486	842.658	1.183.451	666	842.358	1.183.534
127	842.579	1.186.315	307	841.964	1.184.702	487	842.645	1.183.449	667	842.350	1.183.547
128	842.582	1.186.313	308	841.963	1.184.710	488	842.626	1.183.445	668	842.346	1.183.552
129	842.592	1.186.306	309	841.962	1.184.727	489	842.615	1.183.439	669	842.340	1.183.563
130	842.603	1.186.298	310	841.961	1.184.744	490	842.608	1.183.435	670	842.365	1.183.576
131	842.613	1.186.288	311	841.958	1.184.780	491	842.600	1.183.429	671	842.379	1.183.585

132	842.622	1.186.278	312	841.954	1.184.820	492	842.593	1.183.425	672	842.392	1.183.592
133	842.631	1.186.269	313	841.951	1.184.848	493	842.581	1.183.419	673	842.407	1.183.601
134	842.641	1.186.262	314	841.950	1.184.873	494	842.571	1.183.414	674	842.414	1.183.605
135	842.648	1.186.260	315	841.946	1.184.904	495	842.563	1.183.401	675	842.427	1.183.616
136	842.662	1.186.258	316	841.938	1.184.936	496	842.569	1.183.399	676	842.439	1.183.624
137	842.674	1.186.257	317	841.930	1.184.951	497	842.599	1.183.388	677	842.448	1.183.629
138	842.685	1.186.257	318	841.936	1.184.965	498	842.621	1.183.384	678	842.432	1.183.685
139	842.695	1.186.253	319	841.944	1.184.986	499	842.651	1.183.390	679	842.428	1.183.684
140	842.705	1.186.246	320	841.953	1.185.010	500	842.654	1.183.390	680	842.420	1.183.680
141	842.713	1.186.237	321	841.978	1.185.024	501	842.664	1.183.423	681	842.414	1.183.673
142	842.725	1.186.232	322	841.990	1.185.029	502	842.709	1.183.436	682	842.406	1.183.668
143	842.738	1.186.226	323	841.991	1.185.036	503	842.723	1.183.397	683	842.399	1.183.666
144	842.750	1.186.221	324	841.991	1.185.048	504	842.750	1.183.410	684	842.390	1.183.664
145	842.764	1.186.216	325	841.994	1.185.066	505	842.777	1.183.419	685	842.376	1.183.661
146	842.770	1.186.214	326	841.996	1.185.086	506	842.811	1.183.434	686	842.365	1.183.658
147	842.770	1.186.210	327	842.004	1.185.124	507	842.818	1.183.437	687	842.356	1.183.657
148	842.768	1.186.189	328	841.978	1.185.132	508	842.850	1.183.447	688	842.353	1.183.656
149	842.766	1.186.171	329	841.958	1.185.138	509	842.878	1.183.455	689	842.349	1.183.658
150	842.721	1.186.182	330	841.889	1.185.170	510	842.903	1.183.483	690	842.348	1.183.660
151	842.693	1.186.190	331	841.843	1.185.195	511	842.932	1.183.511	691	842.347	1.183.667
152	842.686	1.186.189	332	841.810	1.185.215	512	842.959	1.183.527	692	842.342	1.183.691
153	842.665	1.186.189	333	841.815	1.185.222	513	842.984	1.183.537	693	842.336	1.183.725
154	842.660	1.186.188	334	841.832	1.185.246	514	842.987	1.183.523	694	842.329	1.183.757
155	842.654	1.186.187	335	841.848	1.185.268	515	843.021	1.183.449	695	842.326	1.183.766
156	842.648	1.186.186	336	841.870	1.185.290	516	843.020	1.183.442	696	842.321	1.183.777
157	842.640	1.186.186	337	841.888	1.185.305	517	842.993	1.183.428	697	842.317	1.183.786
158	842.635	1.186.186	338	841.906	1.185.322	518	842.965	1.183.412	698	842.316	1.183.793
159	842.606	1.186.194	339	841.926	1.185.342	519	842.939	1.183.399	699	842.316	1.183.795
160	842.598	1.186.195	340	841.942	1.185.361	520	842.922	1.183.391	700	842.319	1.183.799
161	842.579	1.186.151	341	841.949	1.185.369	521	842.913	1.183.386	701	842.325	1.183.802
162	842.579	1.186.133	342	841.956	1.185.380	522	842.897	1.183.396	702	842.336	1.183.809
163	842.583	1.186.122	343	841.973	1.185.402	523	842.871	1.183.407	703	842.336	1.183.809
164	842.584	1.186.118	344	841.994	1.185.434	524	842.855	1.183.411	704	842.340	1.183.811
165	842.502	1.186.099	345	841.997	1.185.438	525	842.837	1.183.415	705	842.342	1.183.812
166	842.516	1.186.072	346	842.018	1.185.453	526	842.829	1.183.413	706	842.345	1.183.814
167	842.556	1.185.993	347	842.029	1.185.461	527	842.835	1.183.398	707	842.349	1.183.816
168	842.549	1.185.986	348	842.044	1.185.487	528	842.836	1.183.375	708	842.355	1.183.821
169	842.546	1.185.982	349	842.054	1.185.485	529	842.836	1.183.360	709	842.355	1.183.823
170	842.528	1.185.963	350	842.068	1.185.484	530	842.837	1.183.348	710	842.382	1.183.841
171	842.534	1.185.942	351	841.936	1.183.378	531	842.835	1.183.331	711	842.411	1.183.845
172	842.528	1.185.937	352	841.936	1.183.367	532	842.828	1.183.314	712	842.423	1.183.850
173	842.521	1.185.933	353	841.933	1.183.355	533	842.820	1.183.295	713	842.427	1.183.851
174	842.512	1.185.930	354	841.927	1.183.331	534	842.819	1.183.286	714	842.431	1.183.850
175	842.500	1.185.904	355	841.927	1.183.314	535	842.816	1.183.274	715	842.432	1.183.848
176	842.498	1.185.856	356	841.930	1.183.309	536	842.798	1.183.280	716	842.437	1.183.849
177	842.435	1.185.864	357	841.931	1.183.309	537	842.779	1.183.282	717	842.442	1.183.849
178	842.419	1.185.876	358	841.932	1.183.308	538	842.766	1.183.280	718	842.451	1.183.854
179	842.383	1.185.861	359	841.936	1.183.306	539	842.742	1.183.270	719	842.453	1.183.854
180	842.372	1.185.890	360	841.941	1.183.302	540	842.713	1.183.260	720	842.458	1.183.853

El Área de Reserva Forestal Protectora del Río Nare redelimitada en el presente acto administrativo cuenta con una superficie de 8.829 hectáreas, tal como se espacializa en las figuras anexas al mismo.

➤ **ARTÍCULO 2o. OBJETIVOS.** Los objetivos del Área de Reserva Forestal Protectora de Río Nare que se redelimitó en el artículo 1o del presente acto administrativo, son los siguientes:

1. Proteger, conservar y restaurar los ecosistemas andinos y subandinos que aún existen en la zona.
2. Proteger las subcuencas hidrográficas que conforman la cuenca del Río Nare, dentro del Área de Reserva Forestal Protectora a fin de garantizar la calidad y cantidad de los flujos hídricos hacia los embalses de Piedras Blancas y La Fe.
3. Proteger las áreas de recarga de acuíferos, a fin de asegurar el suministro de agua de las poblaciones que se abastecen de ellas.

4. Proteger el hábitat de especies de flora y fauna existentes en el área que se encuentran en algún grado de amenaza, se encuentran vedadas o que son endémicas de la región, tales como el *Quercus humboldtii*, *Couepia platycalyx*, *Licania cabreræ*, *Licania salicifolia*, *Dicksonia sellowiana*, *Talauma espinalii*, *Cedrela montana*, *Meliosma antioquiensis*, entre otras.

5. Constituirse en escenarios propicios para el desarrollo de actividades de educación ambiental, recreación pasiva, ecoturismo y el esparcimiento, especialmente enfocada a resaltar la importancia de los ecosistemas existentes en la región y los bienes y servicios ambientales que de ellos se derivan.

6. Contribuir a la conservación de la zona de patrimonio arqueológico de la Nación, históricamente establecida en este territorio en torno a los pobladores antiguos y sus costumbres.

7. Contribuir a la conectividad e integración de ecosistemas propios de la región, en el marco de la estrategia de gestión SIRAP Parque Central de Antioquia.

✦ **ARTÍCULO 3o. PLAN DE MANEJO AMBIENTAL.** Adoptar el documento elaborado por Cornare y Corantioquia en julio de 2010 “Caracterización y propuesta para la zonificación de la zona forestal protectora declarada y reservada mediante Acuerdo 031 de noviembre de 1970 por el Inderena y aprobado por el Gobierno Nacional a través de la Resolución número 0024 del 26 de febrero de 1971”, el cual hace parte integral de la presente resolución, como Plan de Manejo del Área de Reserva Forestal del Río Nare, siendo este el instrumento a través del cual se efectúa la planificación, la zonificación y se establece el régimen de usos de la misma, a fin de garantizar su conservación y mantenimiento.

✦ **ARTÍCULO 4o. RÉGIMEN DE USO DEL ÁREA DE RESERVA FORESTAL PROTECTORA RÍO NARE.** De conformidad con el Plan de Manejo que se adopta en el Artículo 3 de la presente resolución, los usos principales y condicionados para cada una de las zonas del Área de Reserva Forestal Protectora Río Nare, son los siguientes:

#### 4.1. Zona de Preservación

**Uso principal:** Comprende todas aquellas actividades de protección, regulación, ordenamiento, control y vigilancia, dirigidas al mantenimiento de los atributos, composición, estructura y función de la biodiversidad, evitando la intervención humana y sus efectos.

**Usos condicionados:** Corresponde a actividades orientadas al reconocimiento de los valores naturales del área. Entre ellas se encuentran las actividades de recreación pasiva, actividades ecoturísticas, educación e interpretación que sean compatibles con el objetivo de preservación de los recursos naturales existentes en el área.

#### 4.2. Zona de Restauración

**Uso principal:** Actividades de restablecimiento y rehabilitación de ecosistemas, manejo, repoblación, reintroducción o trasplante de especies silvestres nativas y enriquecimiento y manejo de hábitats, dirigidas a recuperar la composición de estructura y función.

Además, contempla las actividades de investigación y monitoreo ambiental que aumenten la información, el conocimiento, el intercambio de saberes frente a temas ambientales. De igual manera, incluye la educación e interpretación ambiental orientadas a la generación de sensibilidad, conciencia y la comprensión de los valores y funciones naturales, sociales y culturales del área, así como las actividades de manejo silvicultural orientadas a la conservación del área.

#### Usos condicionados

a) La obtención de productos forestales no maderables y el uso de flora y fauna silvestres con fines de investigación, las actividades de recreación y ecoturismo, incluyendo la construcción, adecuación o mantenimiento de la infraestructura necesaria para su desarrollo.

b) El aprovechamiento forestal persistente de plantaciones forestales comerciales registradas.

#### 4.3. Zona de uso sostenible

**Uso principal:** Actividades que incluyen esquemas de reconversión y producción más limpia que contribuyan a la conectividad e integración de ecosistemas propios de la región, tales como: implementación de herramientas de manejo del paisaje, mecanismos de desarrollo limpio, actividades silviculturales, silvopastoriles y agroforestales, actividades ecoturísticas y de servicios e institucional o recreacional.

#### Usos condicionados

1. Actividades existentes que dentro de su desarrollo implementen esquemas de producción más limpia y buenas prácticas ambientales:

a) Actividades agropecuarias siempre y cuando se garantice una cobertura boscosa de mínimo 25% de la extensión del predio.

b) Actividades piscícolas y acuícolas siempre y cuando se garantice una cobertura boscosa de mínimo 25% de la extensión del predio.

c) Actividades comerciales y de servicios públicos, garantizando una cobertura boscosa de mínimo 25% de la extensión del predio cuando haya lugar.

d) El aprovechamiento forestal persistente de plantaciones forestales comerciales registradas.

e) Actividades industriales y artesanales de micro y pequeñas empresas siempre y cuando se garantice una cobertura boscosa de mínimo 25% de la extensión del predio.

f) Actividades de transporte y almacenamiento.

g) La vivienda de habitación del propietario del predio siempre y cuando se garantice una cobertura boscosa de mínimo 25% de la extensión del predio.

h) Publicidad exterior visual.

2. Vivienda: La construcción de la vivienda de habitación del propietario del predio se permitirá solamente en la zona de uso sostenible, siguiendo los lineamientos del plan de manejo y en ningún caso podrá ocupar más de un 20% del predio, garantizando una cobertura boscosa en el resto del predio.

3. El desarrollo de actividades públicas y privadas en la zona de uso sostenible se efectuará conforme a las regulaciones que el Ministerio establezca en la reglamentación que prevé el parágrafo 1o del artículo 12 del Decreto 2372 de 2010.

**PARÁGRAFO 1o.** Los usos que no se encuentren especificados en el presente artículo como principales o condicionados, están prohibidos.

**PARÁGRAFO 2o.** En relación con las actividades industriales y comerciales, solo podrán permanecer aquellas de bajo impacto ambiental, determinado por Cornare y Corantioquia.

**PARÁGRAFO 3o.** Las actividades y construcciones que existan en el Área de Reserva Forestal Protectora, que cuenten con permisos, licencias o autorizaciones legalmente expedidas previamente a la publicación del presente acto administrativo, podrán mantenerse, así como, las

que para la época de su construcción no requerían de la obtención de ningún tipo de permisos, licencias o autorizaciones.

Las edificaciones o parte de ellas, existentes en el Área de Reserva Forestal Protectora, que se ejecutaron sin obtener previamente licencia urbanística, se encuentran incursas en la situación prevista por el numeral 1 del artículo 65 del Decreto 1469 de 2010, que trata sobre los eventos en que no procede el reconocimiento de edificaciones. En todo caso, Cornare y Corantioquia para la implementación del plan de manejo deberán establecer o identificar las áreas y las condiciones en las que procede el reconocimiento de edificaciones institucionales y de servicios públicos.

**PARÁGRAFO 4o.** La unidad mínima de subdivisión predial, deberá ser establecida por Cornare y Corantioquia en un término no mayor a un (1) año contado a partir de la publicación de la presente resolución.

✦ **ARTÍCULO 5o. LICENCIAS URBANÍSTICAS.** Las oficinas de planeación de los municipios con jurisdicción en el Área de la Reserva Forestal Protectora del Río Nare, o las que hagan sus veces y los curadores urbanos, deberán dar estricto cumplimiento a lo dispuesto en la presente resolución y en el plan de manejo adoptado.

De conformidad con el artículo 4o de la presente resolución, las edificaciones existentes en la reserva forestal protectora que hayan sido realizadas legalmente o que hayan sido objeto de reconocimiento, podrán solicitar licencias urbanísticas de construcción en las modalidades de modificación, restauración y reforzamiento estructural, de acuerdo a lo establecido por el artículo 7o del Decreto 1469 de 2010.

Los titulares de licencias de parcelación otorgadas antes de la entrada en vigencia de la presente resolución podrán solicitar que se les expida la correspondiente licencia de construcción con fundamento en las normas urbanísticas y reglamentaciones que sirvieron de base para la expedición de la licencia de parcelación, siempre y cuando se presente alguna de las condiciones de que trata el parágrafo 4o del artículo 7o del Decreto 1469 de 2010 o de la norma que lo adicione, modifique o sustituya y se garantice una cobertura boscosa de mínimo 25% de la extensión del predio.

✦ **ARTÍCULO 6o. DETERMINANTES.** La redelimitación que se realiza a través de la presente resolución y el Plan de Manejo adoptado, se constituye en una determinante ambiental y por lo tanto en norma de superior jerarquía que no puede ser desconocida, contrariada o modificada en la elaboración, revisión y ajuste y/o modificación de los Planes de Ordenamiento Territorial de los municipios y distritos, de acuerdo con la Constitución Política y la ley, según lo dispone el artículo 19 del Decreto 2372 de 2010 y el artículo 10 de la Ley 388 de 1997.

**PARÁGRAFO.** Los municipios con jurisdicción en el área de la reserva forestal deberán incorporar lo dispuesto en la presente resolución en los planes de ordenamiento territorial, de manera tal que se reconozca y respete la existencia del Área de Reserva Forestal Protectora del Río Nare, el régimen de usos establecido en la presente resolución y lo dispuesto en los artículos 204, 206 y 207 del Decreto-ley 2811 de 1974.

✦ **ARTÍCULO 7o. ÁREAS EXCLUIDAS.** El régimen de usos y aprovechamiento del suelo de estas áreas, se realizará conforme a las determinaciones contenidas en los POT de los municipios y a las directrices adoptadas por las Corporaciones Autónomas Regionales del Centro de Antioquia - Corantioquia y de los Ríos Ríonegro y Nare - Cornare.

✦ **ARTÍCULO 8o. FUNCIÓN AMORTIGUADORA.** Las áreas circunvecinas y colindantes al área de Reserva Forestal Protectora del Río Nare, deberán cumplir con la función amortiguadora a que se refiere el artículo 31 del Decreto 2372 de 2010.

✦ **ARTÍCULO 9o. REGISTRO DE LA AFECTACIÓN.** De conformidad con lo dispuesto en el artículo 32 del Decreto 2372 de 2010, remítase a las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos correspondientes, junto con la copia de la presente resolución, el listado de los predios que se encuentran en el Área de Reserva Forestal Protectora del Río Nare, a fin de que realice la inscripción de la afectación ambiental en los folios de matrícula inmobiliaria de cada uno de los predios afectados.

✦ **ARTÍCULO 10.** La presente resolución rige a partir de la fecha de su publicación en el *Diario Oficial* y deroga las disposiciones que le son contrarias en especial las contenidas en el artículo 3o de la Resolución 021 de 2010 de este Ministerio.

Notas del Editor

Publíquese y cúmplase.

Dada en Bogotá, D. C., a 5 de agosto de 2010.

El Ministro de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial,

**CARLOS COSTA POSADA.**



Compilado por:

 **Avance Jurídico**

Disposiciones analizadas por Avance Jurídico Casa Editorial Ltda.©

"Derecho del Bienestar Familiar"

ISBN [978-958-98873-3-2]

Última actualización: 26 de enero de 2019

Las notas de vigencia, concordancias, notas del editor, forma de presentación y disposición de la compilación están protegidas por las normas sobre derecho de autor. En relación con estos valores jurídicos agregados, se encuentra prohibido por la normativa vigente su aprovechamiento en publicaciones similares y con fines comerciales, incluidas -pero no únicamente- la copia, adaptación, transformación, reproducción, utilización y divulgación masiva, así como todo otro uso prohibido expresamente por la normativa sobre derechos de autor, que sea contrario a la normativa sobre promoción de la competencia o que requiera autorización expresa y escrita de los autores y/o de los titulares de los derechos de autor. En caso de duda o solicitud de autorización puede comunicarse al teléfono 617-0729 en Bogotá, extensión 101. El ingreso a la página supone la aceptación sobre las normas de uso de la información aquí contenida.